#### Отчет

# Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики на 1 января 2022 г.



Министерство строительства И жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (далее Министерство) создано в соответствии с Указом Главы Чеченской Республики от 14 июля 2015 года № 122 «Об изменениях структуре органов исполнительной власти Чеченской Республики и составе Правительства Чеченской Республики». Министерство юридическим является лицом, состоит из аппарата штатной численностью 84 человека 16 И предприятий подведомственных 1914 численностью человек. Министерство является республиканским

органом исполнительной власти Чеченской Республики, созданным для реализации единой государственной политики в строительстве, а также оказания государственных услуг и управления государственным имуществом в сфере жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики.

### 1. Департамент строительства

# 1.1. Информация о реализации федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»

В 2021 году Республика досрочно расселила объем аварийного жилищного фонда в размере 40,04 тыс.кв.м. с количеством переселенных граждан 2 421 чел. из 85 аварийных многоквартирных домов за счет предоставленной финансовой поддержки в рамках заявок «На предоставление финансовой поддержки Чеченской Республике за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на реализацию региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года».

Освоенный объем денежных средств составляет 1 563 170 098,15 руб., в том числе:

- средства Фонда 1 547 538 395,37 руб. (99%);
- средства республиканского бюджета 15 631 702,78 pyб.(1%).

Кассовое исполнение 100%.

Целевые показатели достигнуты в полном объеме.

# 1.2. Контроль исполнения поручений и указаний Главы Чеченской Республики, Председателя Правительства Чеченской Республики и Руководителя Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики

Ежеквартальное проведение совещаний по контролю за полнотой и качеством исполнения поручений.

#### 1.3. Деятельность по мониторингу жилищного строительства

#### Информация по состоянию на 13.01.2022 г.

Планируемый годовой объем ввода жилья в Чеченской Республике: 2021 г. - 770 000 кв. м.

Объем введенного жилья на 13.01.2022 г. в Чеченской Республике составил 1 024 426 кв. м. (133% от плана) в том числе:

- Многоквартирные жилые дома 141 597 кв. м.;
- Индивидуальное жилищное строительство 882 829 кв. м.

2022 г. план – 793,1 тыс. кв. м;

2023 г. план – 800 тыс. кв. м.;

2024 г. план – 834 тыс. кв. м.

### Мероприятия по строительству жилья на 13.01.2022 год

В стадии строительства находится -54 МКД, общей площадью -667 959 кв. м., жилой площадью -459 858 кв. м., количество квартир -5 575, из которых планируются ввести в эксплуатацию:

- в 2022 году 46 домов жилой площадью 323 525 кв. м. (3 939 квартир);
- в 2023 году 8 домов жилой площадью 136 333 кв. м. (1 636 квартир).

# 1.4. Контроль долевого строительства на территории Чеченской Республики

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики определено органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области долевого строительства жилых домов и иных объектов недвижимости на территории Чеченской Республики. В этой связи департаментом строительства разработан административный регламент исполнения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики государственной функции по осуществлению контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чеченской Республики.

На официальном интернет-сайте министерства размещен перечень нормативных правовых актов в области долевого строительства и разъяснения по их применению, информация о застройщиках и возводимых ими объектов долевого строительства.

Ведется оперативное консультирование граждан по вопросам участия в долевом строительстве - осуществляется при их личном обращении в министерство, а также по телефонам «горячей линии». В ходе консультирования заявителям предоставляется информация о застройщиках конкретных объектов недвижимости и наличии у них разрешительной документации на строительство, разъясняются положения действующего законодательства об участии в долевом строительстве.

Ежеквартально проводится проверка отчетности генеральных подрядных организаций, которые ведут строительство многоквартирных домов с долевым участием граждан на территории Чеченской Республики, в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Граждане, включенные в реестр "обманутых" дольщиков на территории Чеченской Республики отсутствуют. Обращений и заявлений граждан о нарушении прав дольщиков не поступало.

Также ведется проверка на соответствие застройщика и проектной декларации требованиям, установленным ФЗ от 30.12.2004 г. за №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации." После проверки выдается заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным ФЗ-214 или отказ в выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

На сегодняшний день на территории Чеченской Республики с долевым участием граждан ведется строительство двух объектов:

№ п/п	Наименование генподрядной организации	Наименование и адрес объекта
1	ООО «Юг-Строй»	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми торгово-офисными помещениями и одноуровневым автопаркингом, по адресу: ЧР, г. Грозный, ул. Лорсанова (Красных Фронтовиков), б/н.
2	ООО «Юг-Строй»	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми торгово-офисными помещениями и подземным автопаркингом, по адресу: ЧР, г. Грозный, ул. А. Шерипова, д.68 а.

# 1.5. Координация хода строительства объектов, строящихся в рамках государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики»

Осуществляется координация хода строительства объектов, строящихся в рамках государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики».

На постоянной основе проводится мониторинг и координация хода строительства следующих объектов:

- Подпрограмма "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации":
- 1. Строительство СОШ на 720 мест, с. Новотерское, Наурский район, Чеченская Республика;
- 2. Строительство средней общеобразовательной школы на 120 мест в с. Капустино, Наурский район Чеченская Республика;
- 3. Строительство средней общеобразовательной школы №1 на 600 мест в с. Закан-Юрт, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика;
- 4. Реконструкция МБОУ "Средняя общеобразовательная школа с. Энгеной" Ножай-Юртовского района, Чеченской Республики (объект введен в эксплуатацию);
- 5. Строительство общеобразовательной школы на 360 мест в с. Брагуны, Гудермесского муниципального района Чеченской Республики;
- 6. Строительство общеобразовательной школы на 720 в ст. Мекенская Наурского муниципального района Чеченской Республики;
  - 7. Строительство ГБУ "Стоматологическая поликлиника №1г. Грозного";
- 8. Сейсмоусиление Детского сада №2 на 85 мест, с. Правобережное, Грозненский район, ЧР (объект введен в эксплуатацию);
- 9. Сейсмоусиление Центрального детского сада на 240 мест по ул. Калинина, с. Ачхой-Мартан, Ачхой-Мартановский район, ЧР (объект введен в эксплуатацию);
- 10. Строительство средней общеобразовательной школы на 360 мест ул. Школьная 17, с. Новый-Шарой, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика;
- 11. Строительство средней общеобразовательной школы № 1 на 600 мест, ул. Центральная, 25, с. Знаменское, Надтеречный район, Чеченская Республика;
- 12. Строительство общеобразовательной школы на 720 мест с. Автуры, Шалинского муниципального района Чеченской Республики;
- 13. Строительство средней общеобразовательной школы на 120 мест, с. Ахкинчу-Барзой, Курчалоевский район, Чеченская Республика;
- 14. Строительство средней общеобразовательной школы на 720 мест (Гимназия №10), с. Знаменское Надтеречный район, Чеченская Республика;
- 15. Строительство СОШ на 720 мест в пос. Ойсхар, ул. Победы. 54, Гудермесского района Чеченской Республики.
- Подпрограмма «Стимулирование программ развития жилищного строительства»:
- 1. Строительство детского сада на 140 мест в Старопромысловском районе г. Грозного, Чеченская Республика;
- 2. Строительство здания ГБУ ДО "Республиканского центра детского (юношеского) технического творчества";

- 3. Строительство детского сада на 160 мест в Заводском районе г. Грозного, Чеченская Республика;
- 4. Строительство средней общеобразовательной школы №6 на 600 мест в с. Ачхой-Мартан, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика;
- 5. Строительство детского сада на 80 мест в с. Айти-Мокх, Ножай-Юртовского муниципального района, Чеченская Республика (объект введен в эксплуатацию);
- 6. Строительство стационарного корпуса ГБУ "Курчалоевская ЦРБ" (объект введен в эксплуатацию);
- 7. Строительство детского сада на 240 мест в Октябрьском районе г. Грозного, Чеченская Республика;
- 8. Строительство средней общеобразовательной школы на 720 мест в Октябрьском районе г. Грозного, Чеченская Республика.

# - Подпрограмма «Создание условий для обеспечения качественными услугами ЖКХ жителей Чеченской Республики»:

- 1. Строительство городских водопроводных сетей с учетом комплекса высотных зданий центральной части г. Гудермес, Чеченская Республика (1 этап, в том числе: 1ый пусковой комплекс и 2-ой пусковой комплекс) (объект введен в эксплуатацию);
- 2. Водозаборные сооружения и водопроводные сети (реконструкция), Ножай-Юртовский район, Чеченская Республика (2 этап, в том числе: 1-ый пусковой комплекс и 2-ой пусковой комплекс) (объект введен в эксплуатацию);
- 3. Водоснабжение Курчалоевского района Чеченской Республики (в том числе 1 и 2 пусковые комплексы) (объект введен в эксплуатацию);
- 4. Очистные сооружения (реконструкция), г. Гудермес, Чеченская Республика, (2-й пусковой комплекс);
- 5. Строительство общеобразовательной школы на 720 мест в с. Махкеты, Веденский район, Чеченская Республика (объект введен в эксплуатацию);

## - Подпрограмма «Чистая вода» Чеченской Республики»:

- 1. Реконструкция магистрального водовода Ø-900 мм Чеченская Республика г. Грозный от Чернореченского водозабора до ВНС-9 (объект введен в эксплуатацию);
- 2. Реконструкция магистрального водовода Ø-500 мм Чеченская Республика г. Грозный от ВНС-9 до ул. Резная (объект введен в эксплуатацию);
- 3. Реконструкция магистрального водовода Ø-500 мм Чеченская Республика г. Грозный от ВНС-9 до ВНС-7 (объект введен в эксплуатацию);
- 4. Строительно-восстановительные работы водопроводных сетей г. Аргун Чеченской Республики;
- 5. Строительство станции водоподготовки и реконструкция сетей водоснабжения в с. Старые Атаги Грозненского района, Чеченская Республика (объект введен в эксплуатацию);
- 6. Строительство и реконструкция системы водоснабжения Курчалоевского района, Чеченская Республика (объект введен в эксплуатацию);
- 7. Реконструкция системы водоснабжения п. Гикало, Грозненского района, Чеченская Республика (объект введен в эксплуатацию);

- 8. Строительство станции водоподготовки и реконструкция сетей водоснабжения Наурского муниципального района Чеченской Республики (объект введен в эксплуатацию);
- 9. Строительство станции водоподготовки, строительства и реконструкция сетей водоснабжения Ачхой-Мартановский муниципальный район.

На постоянной основе производится приемка и сопровождение отчетных форм КС-2 и КС-3 о стоимости выполненных работ и затрат, актов сдачи-приемки работ по строительному контролю и авторскому надзору объектов капитального строительства.

## 1.6. Мониторинг объектов жилищного строительства

Проводится мониторинг хода строительства многоквартирных жилых домов на территории Чеченской Республики, в том числе с долевым участием строящихся в разных районах г. Грозный.

# 1.7. Мониторинг деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Чеченской Республики

В соответствии с распоряжением Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики от 15.03.2021 г. №22-р «Мониторинг деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Чеченской Республики в 2021 году» ежедневно проводится мониторинг деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Чеченской Республики.

# 1.8. Мониторинг реализации проектов создания комфортной городской среды

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики от 05.07.2021 г. №75 «Об утверждении Плана проведении проверок реализации проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в рамках проведения Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в 2021 году» проводится проверка реализации проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.

# 1.9. Мониторинг соответствия сведений о гражданах, проживающих в оползневых зонах на территории Чеченской Республики подлежащих переселению в планируемом году

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики от 03.08.2021 г. №79 «О формировании рабочей группы в рамках реализации подпрограммы «Переселение граждан, проживающих в оползневых зонах на территории Чеченской Республики» проведена проверка соответствия сведений о гражданах, проживающих в оползневых зонах на территории Чеченской Республики, подлежащих переселению в планируемом

году, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Чеченской Республики, требованиям Подпрограммы.

## 1.10. Мониторинг и анализ деятельности предприятий стройиндустрии

Проводится систематический мониторинг деятельности подведомственных предприятий стройиндустрии, выпускающих строительные материалы, конструкции и изделия.

Согласно отчетным данным и информации по выпуску и реализации готовой продукции, производство строительных материалов подведомственными предприятиями за январь - декабрь 2021 года составило **45,551** млн. руб., в том числе:

```
ГУП «ГЗЖБК» - 39,050 млн. руб. (4 068 м3 ж/б);
ГУП «ГКЗ» - 0;
ГУП «АЗЖБИ» - 6,501 млн. руб. (410 м3 ж/б).
```

# 1.11. Работа и исполнение запросов и протокольных поручений Правительства Чеченской Республики

В Правительство Чеченской Республики (в рамках исполнения поручения Председателя Правительства Чеченской Республики от 20.01.2021 г. №06 — пс/02) информация о ходе строительства объектов образования (школ и детских садов), строительство которых ведётся в 2021 году в рамках государственных программ, национальных проектов и иных мероприятий Министерства строительства и ЖКХ Чеченской Республики.

В Минэкономтерразвития ЧР (согласно письму Минэкономтерразвития ЧР от 30.08.2016 г. №1371/07-15) представлена информация о производстве и реализации продукции подведомственными предприятиями стройиндустрии.

В Департамент экономической и отраслевой политики Администрации Главы и Правительства ЧР (согласно письму директора Департамента экономической и отраслевой политики Администрации Главы и Правительства ЧР от 12.08.2015 г. №03-11/03-2) Министерством строительства и ЖКХ ЧР проведен свод и передача информации в области промышленности строительных материалов и строительной индустрии.

В департамент приоритетных проектов и программ Министерства строительства и ЖКХ ЧР представлена информация в рамках реализации поручений, содержащихся в указе Президента РФ от 07 мая 2012 года №600 "О мерах по обеспечению граждан РФ доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" в части, касающейся строительной индустрии.

В Минстрой России представлена информация о состоянии строительного комплекса республики согласно п. 2 протокола всероссийского селекторного совещания у Заместителя Председателя Правительства РФ М.Ш. Хуснуллина от 06.03.2020 г. №МХ-П16-26пр.

В соответствии с запросом ТОГС по Чеченской Республике представлены сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений Министерством строительства

и ЖКХ Чеченской Республики за 2021 год через электронную систему «Контур» (Росстат) по форме №С-1 (ежегодный отчёт).

В Департамент экономической и отраслевой политики Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики представлена информация в соответствии с распоряжением Правительства Чеченской Республики №248 от 27.09.2016 г. о внесении изменений в распоряжение Правительства Чеченской Республики от 03.10.2014 г. №267 о мерах по созданию и ведению единой информационной базы объектов капитального строительства.

# 1.12. Работа по учету объемов, количества и ведению реестра объектов незавершенного строительства

Во исполнение пункта №1 и 2 перечня поручений главы Чеченской Республики Р.А. Кадырова от 20.09.2018 г. №01-21 пп на постоянной основе проводится контроль исполнения мероприятий, проводимых в рамках деятельности межведомственной рабочей группы по снижению объемов незавершенного строительства на территории Чеченской Республики.

Согласно Постановлению Правительства Чеченской Республики от 23.10.2018 г. №224 «Об учете объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства всех уровней бюджетной системы Российской Федерации» и в соответствии с Поэтапным планом снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства, утвержденным Первым заместителем Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шуваловым от 31 января 2017 года № 727-п13 ведется работа по учету объемов, количества и ведению реестров по объектам незавершенного строительства.

Также в рамках реализации Постановления Правительства Чеченской Республики от 23.10.2018 г. №224 «Об учете объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства всех уровней бюджетной системы Российской Федерации» ведутся работы по сбору и обработке информации об объектах незавершенного строительства для занесения в государственную информационную систему ГАС «Управление».

Информация по сокращению количества и объемов незавершенного строительства на территории Чеченской Республики по состоянию на 01.01.2022 г.

По состоянию на 1 января 2018 года в реестре незавершенного строительства числилось **827 объектов** на сумму **27,5 млрд. руб**.

По состоянию на 1 января 2020 года в реестре незавершенного строительства числилось **396 объектов** на сумму **7,351 млрд. руб**.

По состоянию на 1 января 2021 года в реестре незавершенного строительства числится 789 объектов на сумму 18 235 329 069,06 руб.

В результате проведенных мероприятий Межведомственной рабочей группой за 12 месяцев 2021 года количество объектов незавершенного строительства снизилось на **464 объекта** и составляет **325 объектов** на сумму **15 263 461 649,71 руб.**, в том числе:

- 104 объекта ведется строительство с затратами в размере 10 693 471 262,47 руб.
- 110 объектов на стадии регистрации или передачи балансодержателям с затратами в размере 2 822 857 057,81 руб.
  - 103 ПСД с затратами в размере 610 867 397,45 руб.
  - 6 объектов не определен балансодержатель, в том числе:

	11	Сметная Кассовые расходы, руб.		0			
	Наименование объекта	Заказчик	стоимость, руб.	всего	Ф Б	РБ	Остаток, руб.
1	Проектно- изыскательные работы и разработка проектно-сметной документации на газоснабжение горнолыжного курорта Ведучи (Чеченская Республика, Итум- Калинский район, с. Ведучи)	Минпром ЧР	285 117 796	40 352 000	0	40 352 000	244 765 796
2	Выполненные мероприятия по электроснабжению всесезонного горнолыжного курорта Ведучи (1 этап) (Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с. Ведучи)	Минпром ЧР	3 200 504 820	42 016 807	0	42 016 807	3 158 488 013
3	Осуществление строительного контроля на объекте Электроснабжение всесзонного горнолыжного курорта Ведучи (1 этап) (Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с. Ведучи):	Минпром ЧР	35 949 160	899 160	0	899 160	35 050 000
4	Осуществление авторского надзора на объекте Электроснабжение всесезонного горнолыжного курорта Ведучи( 1 этап) (Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с. Ведучи)	Минпром ЧР	5 616 990	84 033	0	84 033	5 532 957

5	Выполнение мероприятий по электроснабжению внесезонного горнолыжного курорта "Ведучи"	Итум- Калинский район	390 279 700	390 279 700	0	390 279 700	0
6	Строительство газопровода в с.Кошкельды, Гудермесский р-н, ЧР	Минстрой ЧР	72 100 110	44 368 619,49	0	44 368 619,49	27 731 490,51

#### - 1 объект - решение о сносе

• Коттеджи базы отдыха Олимпия . Краснодарский Край, пос. Лазоревское, Сочинское Шоссе, 2а

заказчик — Министерство Чеченской Республики по делам молодежи сметная стоимость — 489 998 924,49 руб. затраты — 489 998 924,49 руб. (ФБ 0,00 руб., РБ - 489 998 924,49 руб.) остаток — 0,00 руб.

#### 1.13. Сопровождение проектно-сметной документации

- 1. Осуществление необходимых согласований производственных вопросов с проектными организациями, подрядными организациями и администрациями городов и районов ЧР, в части градостроительной и инженерной деятельности.
- 2. Обеспечение инструментального обследования на предмет дефицита сейсмостойкости жилых домов, социальных объектов и объектов жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики, в том числе организация работы по обследованию объектов, направление технических заключений об обследовании в профильные министерства и ведомства, а также актуализация реестра объектов.
- 3. Обеспечение необходимой информации и документов для формирования заявки по объектам капитального строительства в рамках реализации в 2020-2022 гг. государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике».
- 4. Обеспечение необходимой информации и документов для подготовки конкурсной документации по объектам капитального строительства в рамках реализации государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике».
- 5. Осуществление приемки и передачи проектной документации по объектам государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике», а также внепрограммных мероприятий.
- 6. Проведение мероприятий по образованию земельных участков для разработки проектной документации и строительства объектов капитального строительства на территории Чеченской Республики.

- 7. Подготовка документации для объявления тендера по определению подрядной строительной организации по объектам на 2021 год в рамках подпрограмм.
- 8. Подготовлена информация об освоении денежных средств в рамках исполнения распоряжения Правительства Чеченской Республики «О внесении изменений в распоряжение Правительства Чеченской Республики от 28 февраля 2020 года №105-р».
- 9. В администрации районов передана проектная документация по введенным объектам, реализованных на территории муниципальных районов.
- 10. Передана проектная документация в ГБУ «Поликлиника №1 г. Грозного» по объекту, реализованному в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Чеченской Республике».
- 11. Во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики министра автомобильных дорог Чеченской Республики А.Б. Тумхаджиева 19.02.2021 г. проведено совещание по вопросам сотрудничества между предприятиями Ростовской области и Чеченской Республики с участием профильных министерств и ресурсоснабжающих организаций Чеченской Республики.
- 12. Подготовка документации для объявления тендера по определению подрядной строительной организации и проектной организации по объектам на 2021 год в рамках программных и внепрограммных мероприятий.
- 13. Во исполнение поручения Председателя Правительства Чеченской Республики М.М. Хучиева подготовлена и направлена в Минэкономтерразвития ЧР информация об использовании разработанной проектно-сметной документации из перечня объектов незавершенного строительства.
- 14. Во исполнение поручения Председателя Правительства Чеченской Республики М.М. Хучиева подготовлены предложения и расчеты для строительства ливневой канализации и канализационных сетей в с. Шатой, Шатойского района Чеченской Республики.
- 15. В соответствии с распоряжением Правительства Чеченской Республики от 02.03.2021 г. № 50-р проведена работа в целях обеспечения ПСД объекта водоснабжения населения поселков Алхан-Чурт и Кирпичный города Грозного Чеченской Республики.
- 16. Обеспечены согласования с ФБУ «РосСтройКонтроль» Минстроя России задания на проектирование (корректировка проектной документации) по объектам: «Строительно-восстановительные работы водопроводных сетей г. Аргун Чеченской Республики (1-й и 2-ой пусковой комплекс). (Корректировка 2-го пускового комплекса)» и «Строительство станции водоподготовки и реконструкция сетей водоснабжения в Ачхой-Мартановском сельском поселении, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика». (корректировка)».
- 17. В соответствии с распоряжением Правительства Чеченской Республики от 02.03.2021 г. №50-р ведется сопровождение подготовки ПСД объекта водоснабжения населения поселков Алхан-Чурт и Кирпичный города Грозного Чеченской Республики.
- 18. В рамках реализации мероприятий, предусмотренных по Соглашению между Министерством экономического развития Российской Федерации и Правительством Чеченской Республики от «28» декабря 2020 г. №139-17-2021-034 ведется

сопровождение подготовки ПСД по объектам коммунального хозяйства в Надтеречном и Урус-Мартановском районах Чеченской Республики.

- 19. В рамках реализации распоряжения Правительства Чеченской Республики от 19 января 2021 года № 4-р «О выделении денежных средств на разработку проектносметной документации и проведение государственной экспертизы по объектам экономики и социальной сферы Чеченской Республики планируемым к реализации в рамках государственных программ и региональных проектов Чеченской Республики» ведется сопровождение подготовки ПСД по объектам коммунального хозяйства, жилищного хозяйства, а также по очистке питьевой воды для граждан, проживающих в Чеченской Республике.
- 20. Завершена работа по проектированию и получению государственной экспертизы по объектам, начало реализации которых планируется обеспечить в 2022 году.
- 21. Ведется сопровождение мероприятий по корректировке проектной документации объектов: «Строительно-восстановительные работы водопроводных сетей г. Аргун Чеченской Республики (1-й и 2-ой пусковой комплекс). (Корректировка 2-го пускового комплекса)» и «Строительство станции водоподготовки и реконструкция сетей водоснабжения в Ачхой-Мартановском сельском поселении, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика» (корректировка)».
- 22. Ведется сопровождение мероприятий по корректировке сметной документации 13 объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе 1 объект сетей канализации и 12 очистных сооружений в муниципальных районах Чеченской Республики:
- 23. Ведется сопровождение мероприятий по разработке сметной документации на благоустройство территорий, площадок и улиц в муниципальных районах Чеченской Республики.
- 24. Направлены разъяснения руководителям органов исполнительной власти, муниципальных районов о принятии Постановления Правительства Российской Федерации от 09 августа 2021 г. №1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в связи с повышением цен на строительные ресурсы.
- 25. Взаимодействие с администрациями муниципальных районов, мэриями городских округов, министерствами и ведомствами в части вопросов касающихся деятельности отдела.

## 2. Департамент приоритетных проектов и программ

В рамках реализуемых Минстроем и ЖКХ Чеченской Республики государственных программ: «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике» и «Формирование современной городской среды» в 2021 году департаментом приоритетных проектов и программ была проведена работа по реализации 8 (восьми) подпрограмм с привлечением средств федерального бюджета.

# 2.1. Государственная программа Чеченской Республики "Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики"

# 2.1.1 Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики (подпрограмма 3)

В целях реализации мероприятий по строительству и сейсмоусилению объектов социального назначения и увеличения уровня сейсмической безопасности на территории Чеченской Республики реализуется подпрограмма «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики».

Между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики заключено соглашение о предоставлении в 2021 году субсидии бюджету Чеченской Республики из федерального бюджета на мероприятие "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики".

Общий объем финансирования подпрограммы в 2021 году за счет всех источников финансирования составляет – 3 796 526,950 тыс. рублей, в том числе средства:

федерального бюджета – 3606700,300 тыс. руб. (95%); республиканского бюджета – 189826,650 тыс. руб. (5%).

По состоянию на 1 января 2022 года освоены средства всего — 3 796 526,950 тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета – 3606700,300 тыс. руб., республиканского бюджета – 189826,650 тыс. руб.

В рамках подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики» на 01.12.2021 г. выполнены работы на следующих объектах:

Переходящие объекты 2020 года.

1. Строительство СОШ на 720 мест в пос. Ойсхар, ул. Победы, 54, Гудермесского района Чеченской Республики.

Объем финансирования на 2021 год составит – *352 191,201* тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета —  $334\,581,600$  тыс. руб. республиканского бюджета —  $17\,609,601$  тыс. руб.

2. Строительство СОШ на 720 мест, с. Новотерское, Наурский район, Чеченская Республика.

Объем финансирования на 2021 год составит –  $383\ 102,121$  тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета — 363 947,000 тыс. руб. республиканского бюджета — 19 155,121 тыс. руб.

3. Строительство средней общеобразовательной школы на 120 мест в с. Капустино, Наурский район Чеченская Республика.

Объем финансирования на 2021 год составит – *142 810,842* тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета – 135 670,300 тыс. руб. республиканского бюджета – 7 140,542 тыс. руб.

4. Строительство средней общеобразовательной школы №1 на 600 мест в с.Закан-Юрт, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика.

Объем финансирования на 2021 год составит – **251 492,738** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета —  $238\ 918,100$  тыс. руб. республиканского бюджета —  $12\ 574,638$  тыс. руб.

5. Реконструкция МБОУ "Средняя общеобразовательная школа с. Энгеной" Ножай-Юртовского района, Чеченской Республики.

Объем финансирования на 2021 год составил – **43** 712,001 тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета – 41 526,4 тыс. руб. республиканского бюджета – 2 185,601 тыс. руб.

6. Строительство общеобразовательной школы на 360 мест в с. Брагуны, Гудермесского муниципального района Чеченской Республики.

Объем финансирования на 2021 год составил – **261 762,987** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета —  $248\ 674,800$  тыс. руб. республиканского бюджета —  $13\ 088,187$  тыс. руб.

7. Строительство общеобразовательной школы на 720 мест в ст.Мекенская Наурского муниципального района Чеченской Республики.

Объем финансирования на 2021 год составил —  $386\,556,765\,$  тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета —  $367\ 228,900$  тыс. руб. республиканского бюджета —  $19\ 327,865$  тыс. руб.

8. Строительство ГБУ "Стоматологическая поликлиника №1 г. Грозного"

Объем финансирования на 2021 год составил — **213 691,160** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета — 203~006,600 тыс. руб. республиканского бюджета — 10~684,560 тыс. руб.

9. Сейсмоусиление Центрального детского сада на 240 мест по ул. Калинина, с. Ачхой-Мартан, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика.

Объем финансирования на 2021 год составил – **22 783,37** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета – 21 644,2 тыс. руб.

республиканского бюджета – 1 139,17 тыс. руб.

10. Сейсмоусиление детского сада № 2 на 85 мест, с. Правобережное, Грозненский район, Чеченской Республики.

Объем финансирования на 2021 год составил – 16 294,158 тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета – 15 479,4 тыс. руб. республиканского бюджета – 814,758 тыс. руб.

11. Строительство средней общеобразовательной школы на 360 мест ул. Школьная 17, с. Новый-Шарой, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика.

Объем финансирования на 2021 год составил –  $158\,302,563$  тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета – 150~387,400 тыс. руб. республиканского бюджета – 7~915,163 тыс. руб.

12. Строительство средней общеобразовательной школы № 1 на 600 мест, ул. Центральная, 25, с. Знаменское, Надтеречный район, Чеченская Республика.

Объем финансирования на 2021 год составил – *373 153,915* тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета — 354 496,200 тыс. руб. республиканского бюджета — 18 657,715 тыс. руб.

13. Строительство общеобразовательной школы на 720 мест с. Автуры, Шалинского муниципального района Чеченской Республики.

Объем финансирования на 2021 год составил – 549 903,592 тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета —  $522\ 408,400$  тыс. руб. республиканского бюджета —  $27\ 495,192$  тыс. руб.

14. Строительство средней общеобразовательной школы на 120 мест, с. Ахкинчу-Барзой, Курчалоевский район, Чеченская Республика.

Объем финансирования на 2021 год составил – *169 171,607* тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета — 160713,000 тыс. руб. республиканского бюджета — 8458,607 тыс. руб.

15. Строительство средней общеобразовательной школы на 720 мест (Гимназия №10), с. Знаменское Надтеречный район, Чеченская Республика.

Объем финансирования на 2020 год составил — **471 597,930** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета —  $448\ 018,000$  тыс. руб. республиканского бюджета —  $23\ 579,930$  тыс. руб.

# 1.1.2 Обеспечение жильем молодых семей (подпрограмма 5)

В рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" заключены соглашения между муниципальными образованиями Чеченской Республики и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики о реализации подпрограммы в 2021 году. В рамках указанных соглашений будут реализованы мероприятия по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для 255 молодых семей (1 243 чел.) на общую сумму 307,8 млн. руб., из них средства:

федерального бюджета — **292,4** млн. рублей; республиканского бюджета — **15,4** млн. рублей.

Средства субсидии перечислены на счета молодых семей, социальная помощь оказана в полном объеме.

## 2.1.3 Стимулирование развития жилищного строительства в Чеченской Республике (подпрограмма 10)

В рамках федерального проекта «Жилье» между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики заключено соглашение о предоставлении в 2021 году субсидии из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики от 25 декабря 2020 г. № 069-09-2021-162 на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в Чеченской Республике.

**Лимит Программы на 2021 год** составил — **1 885 850,707** тыс. руб., в том числе средства:

федерального бюджета — 1~866~992,200~ тыс. руб., республиканского бюджета — 18~858,507~ тыс. руб.

Указанные средства направлены на строительство 2021 году следующих объектов:

- 1. Строительство подъездных дорог и автомобильных площадок жилого комплекса в г. Аргун, Чеченская Республика (лимит 55 749,595 тыс. руб.);
- 2. Строительство детского сада на 80 мест в с. Айти-Мокх, Ножай-Юртовского муниципального района, Чеченская Республика (лимит 99 666,464 тыс. руб.) (работы на объекте завершены);
- 3. Строительство стационарного корпуса ГБУ "Курчалоевская ЦРБ" (лимит 808 080,808 тыс. руб.) (работы на объекте завершены);
- 4. Строительство средней общеобразовательной школы на 720 мест в Октябрьском районе г. Грозного, Чеченская Республика (лимит 688 007,981 тыс. руб.);
- 5. Строительство детского сада на 240 мест в Октябрьском районе г. Грозного, Чеченская Республика (лимит 234 345,859 тыс. руб.).

По состоянию на 1 января 2022 года освоено средств: Bcero-1 885 850,707 тыс. руб., в том числе средства: федерального бюджета — 1 866 992,200 тыс. руб. республиканского бюджета — 18 858,507 тыс. руб.

**Обязательства** по вводу жилья на 2021 г. – **62,5** *тыс. кв. м.* 

Введено по состоянию на 1 декабря 2021 г. – **70,17** *тыс*. кв. м. жилья, 100%. ввод жилья запланирован на декабрь 2021 года.

# 2. 1.4 Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством (подпрограмма 11)

В реализации "Выполнение рамках подпрограммы государственных обязательств ПО обеспечению жильем категорий граждан, vстановленных федеральным законодательством" в 2021 году за счет средств федерального бюджета оформлен и выданы 4 государственных жилищных сертификата на сумму 24,3 млн. руб.

# 2.1.5 Переселение граждан, проживающих в оползневых зонах на **территории Чеченской Республики** (подпрограмма 15)

В рамках реализации подпрограммы «Переселение граждан, проживающих в оползневых зонах на территории Чеченской Республики» распоряжением Правительства Чеченской Республики от 29.01.2021 года №16-р был утвержден сводный список граждан - участников подпрограммы на 2021 год. Заключен государственный контракт на приобретение 32 жилых помещений в Грозненском муниципальном районе на общую сумму 93 789,5 тыс. руб.

Жилищные условия улучшили 141 человек (32 семьи). Общий объем средств — 93~789,5~ тыс. руб., из них средства: федерального бюджета — 89~100,0~ тыс. руб. (95%) республиканского бюджета — 4~689,5~ тыс. руб. (5%).

# 2.1.6 Создание условий для обеспечения качественными услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики (подпрограмма 16)

В целях реализации мероприятий по реконструкции и строительству системы коммунальной инфраструктуры на территории Чеченской Республики реализуется подпрограмма «Создание условий для обеспечения качественными услугами ЖКХ жителей Чеченской Республики».

Между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики заключено соглашение от 24 декабря 2020 года №069-09-2021-265 о предоставлении субсидии на 2021 год из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на софинансирования расходных обязательств по реализации мероприятий подпрограммы в объеме – 1~300~753,263~mыc.~pyб.

Общий объем средств за счет всех источников финансирования на 2021 год составил —  $1\,300\,753,263\,$  тыс. руб., в том числе средства:

федерального бюджета — **1 235 715,600** тыс. руб. (95%); республиканского бюджета — **65 037,663** тыс. руб. (5%).

Указанные средства направлены на строительство нижеперечисленных объектов:

1. Строительство городских водопроводных сетей с учетом комплекса высотных зданий центральной части г. Гудермес, Чеченская Республика (1 этап, в том числе: 1-ый пусковой комплекс и 2-ой пусковой комплекс);

Объем финансирования на 2021 год составит — **472 154,539** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета — **448 546,812** тыс. руб.; республиканского бюджета — **23 607,727** тыс. руб.

2. Водозаборные сооружения и водопроводные сети (реконструкция), Ножай-Юртовский район, Чеченская Республика (2 этап, в том числе: 1-ый пусковой комплекс и 2-ой пусковой комплекс);

Объем финансирования на 2021 год составит — **44 181,053** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета — **41 972,000** тыс. руб.; республиканского бюджета — **2 209,053** тыс. руб.

3. Водоснабжение Курчалоевского района Чеченской Республики (в том числе 1 и 2 пусковые комплексы);

Объем финансирования на 2021 год составит – **51 524,105** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета — **48 947,900** тыс. руб.; республиканского бюджета — **2 576,205** тыс. руб.

4. Очистные сооружения (реконструкция), г. Гудермес, Чеченская Республика (2-й пусковой комплекс);

Объем финансирования на 2021 год составит —  $276\,817,\!987$  тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета —  $262\,977,088\,$ тыс. руб.; республиканского бюджета —  $13\,840,899\,$ тыс. руб.

5. Строительство общеобразовательной школы на 720 мест в с. Махкеты, Веденский район, Чеченская Республика;

Объем финансирования на 2021 год составит — **456 075,579** тыс. руб., из них средства:

федерального бюджета — **433 271,800** тыс. руб.; республиканского бюджета — **22 803,779** тыс. руб.

По состоянию на 1 января 2022 г. освоено средств: Всего —  $1\,300\,753,263\,$  тыс. руб., в том числе средства: федерального бюджета —  $1\,235\,715,600\,$  тыс. руб. республиканского бюджета —  $65\,037,663\,$  тыс. руб.

# 2.2. Государственная программа Чеченской Республики "Формирование современной городской среды на территории Чеченской Республики".

Постановлением Правительства Чеченской Республики от 5 сентября 2017 года № 202 утверждена государственная программа Чеченской Республики "Формирование современной городской среды на территории Чеченской Республики" (в редакции постановлений Правительства Чеченской Республики от 28 декабря 2017 года № 312, от 10 декабря 2018года № 272, от 5 марта 2019 года № 42, от 2 апреля 2019 года № 62, от 27 ноября 2019 года № 235, от 10 апреля 2020 года № 72, от 3 ноября 2020 № 321, от 24 декабря 2020 № 395, от 08.09.2021 года №197).

В 2021 году реализуются две подпрограммы Госпрограммы:

# 2.2.1 Благоустройство дворовых и общественных территорий муниципальных образований Чеченской Республики (подпрограмма 1)

В целях реализации мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий на территории Чеченской Республики реализуется подпрограмма «Благоустройство дворовых и общественных территорий муниципальных образований Чеченской Республики».

В рамках подпрограммы заключено соглашение и дополнительное соглашение к соглашению между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на поддержку государственной программы Чеченской Республики и муниципальных программ формирования современной городской среды.

Общий объем средств на 2021 год составил — **537 266, 568 тыс. руб.**, в том числе:

средства федерального бюджета — 531~893, 900~ тыс. руб. (99%) средства республиканского бюджета — 5~318, 939~ тыс. руб. (0,99%) средства местного бюджета — 53, 729~ тыс. руб. (0,01%)

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики 23.01.2021 года и 27.12.2021 года заключены соглашения о предоставлении субсидии из регионального бюджета бюджетам муниципальных образований Чеченской Республики.

На 2021 год муниципальными образованиями Чеченской Республики заключены договора с подрядными организациями на благоустройство 55 общественных пространств и 26 дворовых территории.

По состоянию на 30 декабря 2021 года в 17 муниципальных образованиях Чеченской Республики обеспечено 100% завершение работ по благоустройству 55 общественных территорий и 26 дворовых территорий, а также обеспечено освоение 537,267 млн. руб., что составляет 100% предусмотренной на 2021 год субсидии на реализацию мероприятий по благоустройству.

На 2022 год муниципальными образованиями отобраны территории, запланированные к благоустройству в 2022 году, по итогам проведения общественных обсуждений и рейтингового голосования. Также осуществлены

мероприятия по разработке дизайн-проектов общественных пространств, благоустраиваемых в 2022 году, проведено голосование на единой федеральной платформе по выбору дизайн-проекта на каждую отобранную общественную территорию.

Разработана сметная документации на благоустройство общественных пространств и дворовых территорий, планируемых к благоустройству в 2022 году. Проводятся конкурсные процедуры по определению подрядных организаций на выполнение работ по благоустройству общественных пространств и дворовых территорий, планируемых к благоустройству в 2022 году.

По состоянию на 30 декабря 2021 года 10 муниципальных образований заключили муниципальные контракты на благоустройство общественных и дворовых территорий.

## 2.2.2 «Обустройство мест массового отдыха населения (городских парков)»

Победителями Конкурса 2021 года стали два малых города Чеченской Республики:

- **1.**В категории «Малые города с численностью населения от 50 тыс. человек до 100 тыс. человек» стал г. Шали с проектом «Центральный парк г. Шали» Чеченской Республики.
- 2. В категории «Малые города с численностью населения от 20 тыс. человек до 50тыс. человек» стал г. Курчалой с проектом «Благоустройство общественной территории по пр. А.А.Кадырова» Чеченской Республики.

В рамках подпрограммы заключено соглашение между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики о предоставлении иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, предоставляемого в 2021 году из федерального бюджета бюджету Чеченской Республике на финансовое обеспечение расходов по реализации проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в рамках проведения Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды на общую сумму — 150 000,0 тыс. руб.

Минстроем и ЖКХ Чеченской Республики 23 января 2021 года обеспечено заключение соглашений о предоставлении иного межбюджетного трансферта:

- с администрацией Курчалоевского муниципального образования на сумму 70 000,0 тыс. руб.
- с Администрацией Шалинского муниципального образования на сумму 80 000,0 тыс. руб.

В соответствии с графиком выполнения мероприятий победителями Конкурса в установленные сроки заключены муниципальные контракты на выполнение работ по реализации проекта.

В Минстрой России направлено уведомление о начале работ. Работы начаты 10 марта 2021 года, также установлены системы видеонаблюдения.

По проекту «Центральный парк г. Шали» проведены работы по устройству искусственного водоема, устройству фонтана, беседок, входных арок, работы по устройству фундамента амфитеатра и кафе. Завершены работы по устройству клумб и устройству башен.

По проекту «Благоустройство общественных территорий по проспекту А.А. Кадырова» проведены земляные работы, работы по устройству автополива, работы по устройству освещения объекта, проведены кабельные линии, укладка бордюра, работы по укладке тротуарной плитки.

В соответствии с утвержденным прогнозом кассовых выплат на 30 декабря 2021 года освоено 150,0 млн. руб.

По проекту «Центральный парк г. Шали» освоено 80 млн. руб. из 80 млн. руб. (100%).

По проекту «Благоустройство общественных территорий по проспекту А.А. Кадырова в г. Курчалой» освоено 70 млн. руб. из 70 млн. руб. (100 %).

## 3. Департамент жилья и коммунального хозяйства

#### 3.1 Жилищно-коммунальное хозяйство

#### Жилищное хозяйство

Жилищный фонд составил 233 579 ед. домов, общей площадью 28 051,0 т.  $\mathrm{m}^2$ , в том числе:

- Многоквартирные дома -2328 ед., общей площадью жилых помещений -4219.5 т. м<sup>2</sup>, квартир -87395 ед.;

Домов блокированной застройки 4 342, общей площадью 636,5т. м<sup>2</sup>;

- Индивидуальное жилищное строительство — 226 909 домов, общей площадью 23 195,0 т.  $\mathrm{m}^2$ 

Производственно-хозяйственная деятельность предприятий жилищного хозяйства и благоустройства Чеченской Республики в отчетном периоде 2021года была направлена на текущее содержание жилищного фонда, соблюдение условий, обеспечивающих эффективное и устойчивое функционирование жилищно-коммунального хозяйства.

Предприятия осуществляли функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики. Также органам местного самоуправления были предоставлены методологические содействия в решении вопросов повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

#### Капитальный ремонт

В целях актуализации региональной программы, в соответствии с требованиями Закона Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года №27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» Правительством Чеченской Республики утвержден проект №248 от 29.10.2021 г., в котором внесены изменения, исключающие из региональной программы многоквартирные дома в количестве 23 единиц, из них 7 МКД признаны межведомственными комиссиями аварийными и подлежащими сносу, добавлены 4 МКД. В данном проекте программы **1 684** многоквартирных домов.

#### Благоустройство

Предприятиями жилищно-коммунального комплекса Чеченской Республики в январе-декабре 2021 года, по данным регионального оператора «ОНИКС», собрано и транспортировано 1 936 054 м<sup>3</sup> мусора, захоронено 1 936 054 м<sup>3</sup> мусора.

Мероприятия по улучшению санитарно-эпидемиологической ситуации в населённых пунктах Чеченской Республики продолжаются.

## Коммунальное хозяйство

#### 1. Водоснабжение

На содержании и обслуживании предприятий и организаций, занимающихся водоснабжением, находятся:

- водозаборы 36 ед. мощностью 432,8 тыс.  ${\rm m}^3/$  сутки, в том числе в г. Грозном 3 ед. мощностью 283 тыс.  ${\rm m}^3/$  сутки;
- водонасосные станции (ВНС) 19 ед. мощностью 466,8 тыс.  ${\rm m}^3/{\rm сутки}$ , в том числе в г. Грозном 11 ед. мощностью 422,6 тыс.  ${\rm m}^3/{\rm сутки}$ ;
  - артезианские скважины 656 ед. суммарной мощностью 715,7 тыс. м<sup>3</sup>/сутки,

из них в эксплуатации - 640 артскважин, в том числе в г. Грозном 57 ед., в работе 57 скважин мощностью 342 тыс.  ${\rm m}^3/$  сутки;

- водопроводные сети протяженностью 5571,5 км.

В январе-декабре 2021 года водоснабжающими предприятиями добыто воды 61611,9тыс.  $м^3$ , из них отпущено 51846,2 тыс.  $м^3$ , в том числе населению – 44320,8 тыс.  $м^3$ .

В соответствующем периоде 2020 года добыто воды 62 452,7 тыс.  $M^3$  (99,0%), из них отпущено 50 479,9 тыс.  $M^3$  (103,0%), в том числе населению – 41 887,2 тыс.  $M^3$ (106,0%).

В ходе эксплуатации объектов водоснабжения в январе-декабре 2021 года выполнены следующие работы:

- устранение порывов 7 081 шт.;
- прокладка нового водопровода 7,2 км;
- замена глубинных насосов 327 ед.;
- ремонт глубинных насосов 182 ед.;
- восстановление водопроводных сетей 48,7 км;
- замена запорной арматуры 448 шт.;
- ревизия и ремонт запорной арматуры 474 шт.;
- ремонт и замена станций управления зашиты (СУЗ) 350 ед.;
- очистка и ремонт водяных колодцев –932 ед.;
- обустройство 109 устьев артскважин;
- ремонт резервуаров и башен «Рожновского» 126 ед.;

#### 2. Водоотведение

На балансе предприятий, занимающихся водоотведением, находятся:

- канализационные насосные станции (КНС) -50 ед. проектной мощностью 695,6 тыс.  $м^3$ , из которых в эксплуатации -50 ед. мощностью 579,4 тыс.  $м^3$ ;
  - канализационные сети -723,5 км;
- очистные сооружения 14 ед. суммарной мощностью 126,1 тыс.  $м^3$ , из которых в работе на сегодняшний день 11 ед. суммарной мощностью 100,0 тыс.  $м^3$ .

Пропуск стоков в январе-декабре 2021 года составил 30 496,5 тыс.  $\mathrm{m}^3$ , а в соответствующем периоде 2020 года — 28 958,4 тыс.  $\mathrm{m}^3$  (105,0%).

В ходе эксплуатации объектов водоотведения в январе-декабре выполнены следующие работы:

- ликвидация подпоров канализации 8 905 ед.;
- очистка канализационных колодцев 3 441 ед.;
- промывка канализационных сетей 380,1 км;
- очистка полей фильтрации 6,1 га;
- ремонт канализационных сетей 6,7 км;
- ремонт канализационных колодцев 1 012 шт.

#### 3. Теплоснабжение

На балансе предприятий теплоснабжения находятся:

- 100 ед. котельных установок мощностью 590,2 Гкал/ч;
- тепловые сети 432,4 км. (в однотруб. исчисл.)

В январе-декабре 2021года выработано тепловой энергии 546 618,7 $\Gamma$ кал/ч, из них отпущено 490 504,5  $\Gamma$ кал/ч, в том числе населению – 413 560,4  $\Gamma$ кал/ч.

В соответствующем периоде 2020 года выработано 438 269,3 Гкал/ч (125,0%), из них отпущено 391 120,3 Гкал/ч (125,0%), в том числе населению — 349 948,3 Гкал/ч (118,0%).

В ходе эксплуатации объектов теплоснабжения в отчетном периоде 2021 года выполнены следующие работы:

- ревизия и ремонт котлов 256 шт.;
- ревизия и ремонт насосов 227 шт.;
- ревизия, ремонт и наладка оборудования КИП и А 178 комплектов;
- опрессовка котлов 151 шт.;
- ремонт тепловых сетей 17,6 км;
- ремонт электрооборудования 229 шт.;
- ремонт и ревизия запорной арматуры 1 581 шт.

# 3.2 Участие в деятельности рабочей группы по обеспечению антитеррористической защищенности объектов МинСтрой и ЖКХ ЧР

В целях реализации государственной политики в сфере противодействия минимизации ликвидации последствий его проявлений И подведомственных объектах ЖКХ, исполнения Указа Президента Чеченской Республики от 28 апреля 2007 года №170 «О мерах по противодействию терроризму на территории Чеченской Республики», рабочей группой по противодействию терроризму в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики, части организации работы В ПО исполнению Антитеррористической комиссии в Чеченской Республики и собственных решений, проводятся заседания с руководителями подведомственных предприятий. Также мониторинг решений, ATK проводится постоянный исполнения обеспечено ответственных повышение квалификации сотрудников ПО обеспечению антитеррористической защищенности объектов ЖКХ подведомственных организациях министерства, составлен и утвержден министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства план заседаний постоянно действующей рабочей постоянно действующей рабочей группы группы, план мероприятий

противодействию терроризму в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики на 2021 год.

На последнем этапе ведется работа по завершению паспортов безопасности объектов, подведомственному министерству организациях.

# 3.3 Прохождение отопительного периода в Чеченской Республики 2020-2021 гг.

Отопительный период в Чеченской Республике начался 15 октября 2021 г.

В настоящее время все ресурсоснабжающие предприятия жилищно-коммунального комплекса Чеченской Республики работают в штатном режиме. Вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций на них не прогнозируется.

На предприятиях ЖКХ сформированы аварийные бригады, самые важные объекты жизнеобеспечения республики обеспечены резервными источниками электроснабжения.

На случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения Чеченской Республики создан резервный запас материалов.

Специалистами департамента регулярно проводится мониторинг прохождения отопительного периода 2021-2022 годов.

## 3.4 Работа по реформированию жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики

- 1) Приняты Правительством Чеченской Республики:
- разработанное Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики постановление №15 от 02.02.2021 г. «Об утверждении графика передачи в концессию объектов коммунальной инфраструктуры государственных и муниципальных предприятий в Чеченской Республике, управление которыми признано неэффективным»;
- разработанное Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики постановление от 17.02.2021 г. №24 «О республиканских стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг по Чеченской Республике на 2021 год»;
- разработанное Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики распоряжение Правительства Чеченской Республики от 25.02.2021 г. №46-р «Об утверждении Комплексной программы модернизации объектов коммунальной инфраструктуры Чеченской Республики на 2020-2029 годы»;
- разработанное Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики постановление от 10.08.2021 г. №158 «Об утверждении Порядка получения информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме»;
- разработанное Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики постановление от 08.09.2021 г. №198 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего

имущества в многоквартирных домах на территории Чеченской Республики на 2022 г.»;

- разработанное Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики распоряжение Правительства Чеченской Республики №195-р от 07.06.2021 г. «О создании оперативного штаба по внедрению функционала по получению информации о наличии у граждан подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;
- принято разработанное Министерством строительства и жилищнокоммунального хозяйства Чеченской Республики Распоряжение Правительства Чеченской Республики №219-р от 25.06.2021 г. «О внесении изменений в распоряжение Правительства Чеченской Республики от 07.06.2021 г. №195-р».

## 2) На рассмотрении в Правительстве находятся:

- проект распоряжения Правительства Чеченской Республики «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства объектов централизованной системы водоснабжения муниципального образования Галайтинского сельского поселения Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики».
- проект постановления Правительства Чеченской Республики «О внесении изменений в Положение о бесплатной приватизации жилищного фонда в Чеченской Республике, утвержденное постановлением Правительства Чеченской Республики от 4 марта 2008 г. №33 и признании утратившим силу некоторых правовых актов Правительства Чеченской Республики».
- проект постановления Правительства Чеченской Республики «О внесении изменений в Положение о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики, утвержденное постановлением Правительства Чеченской Республики от 3 ноября 2015 г. №207».

## 4. Департамент административно – правового обеспечения

## 4.1 Работа по делопроизводству

В адрес министерства за 12 месяцев 2021 года поступило 6 149 документов входящей корреспонденции, из них:

- с Администрации Главы и Правительства ЧР - 406

- с министерств и ведомств - 3 450;

- указы, постановления, распоряжения, протоколы - 395;

- от граждан (обращения, жалобы, заявления) -72;

- ответы на запросы министерства -1 826.

Исходящей корреспонденции за 12 месяцев 2021 года составило 6 182 документов, в том числе в адрес:

- Администрации Главы и Правительства ЧР - 597

- министерств, ведомств и органов местного самоуправления - 4 869;

- руководителей подведомственных подразделений 483; - жителей - 67:
- исходящие проекты законов и иных нормативно-правовых актов Чеченской Республики 166.

**Внутриведомственных нормативных актов**, регулирующих работу аппарата министерства и его структурных подразделений, было издано – 117.

Рассмотрение письменных обращений граждан

		Министерство ст жилищно-ком хозяйства <sup>С</sup>	ИТОГО	
<b>№</b>	1 1	Респуб	лики	
п/п	1	2	3	
	Форма обращения	Письменные обращения	Устные обращения	Письменные и устные обращения
1	Количество поступивших обращений с начала года	72	50	122
2	Количество обращений, перешедших с предыдущего отчётного периода	1	1	1
3	РЕЗУЛЬТАТ РА	ССМОТРЕНИЯ		
3.1	Решено положительно	3	7	10
3.2	Разъяснено	70	43	113
3.3	Отказано	-	-	-
4	Находятся на рассмотрении	-	-	-
	НИ КАРОЧП	<u> </u>		
5	Коллективные обращения	-	-	-
6	Повторные обращения	-	-	-
7	Проверено с выездом на место:	-	-	-
	факты подтвердились	-	-	-
	факты не подтвердились	-	-	-
8	Рассмотрено на комиссии	-	-	-

В министерстве проведено тематическое оформление фасадов административного здания министерства, зданий подведомственных предприятий, прилегающих к ним улиц, флагами, баннерами, лозунгами, посвященными ко Дню Эвлия-устаза, Кунта-Хаджи Кишиева, Дню государственности почитания ко чеченского народа, ко Дню защитника Отечества, ко Дню 8 Марта, к началу священного месяца Рамадан, ко Дню мира в Чеченской Республике, ко Дню чеченского языка, к празднику Весны и Труда, 76-ой годовщине Победы в ВОВ 1941-1945 гг., ко Дню памяти и скорби народов Чеченской Республики, празднованию Ураза-Байрам. России, празднованию Курбан-Байрам, ко Дню Государственного флага Российской Федерации, к 70-й годовщине со дня рождения первого Президента Чеченской Республики, Героя России А.А. Кадырова, ко Дню чеченской женщины, ко Дню города Грозный, ко Дню народного единства, ко Дню матери, ко Дню Конституции Российской Федерации, празднованию нового года. Проведены мероприятия к данным праздникам.

#### 4.2 Правовая работа

Отделом правового обеспечения в течение отчетного периода осуществлены мероприятия по обеспечению деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (далее-министерство), также велась судебно-претензионная работа по представлению интересов министерства в судах общей юрисдикции и в Арбитражных судах разных инстанций, в правоохранительных и других органах государственной власти Чеченской Республики. Составлено 12 отзывов на исковые требования, принято участие в 14 судебных заседаниях.

В порядке, предусмотренном законом Российской Федерации от 25.12.2008 г. №273-ФЗ «О противодействии коррупции», а также законом Чеченской Республики от 21.05.2009 г. №36-РЗ «О противодействии коррупции в Чеченской Республике», осуществляется реализация антикоррупционной политики и мер, направленных на предупреждение коррупционных проявлений. В целях выявления коррупциогенных факторов, за отчетный период проведена правовая антикоррупционная экспертиза 25 актов, разработанных министерством. нормативных правовых исполнение плана мероприятий по противодействию коррупции в министерстве и подведомственных организациях проведено <u>4 заседания</u> «Совета по противодействию подведомственных предприятиях коррупции аппарате И учреждениях Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики». В ходе рассмотрения представлений Прокуратуры ЧР составлено 8 заключений.

Кроме того, отделом постоянно готовятся правовые разъяснения, ответы на письма, запросы от министерств, ведомств, и обращения граждан. Осуществляются правовые экспертизы, согласовываются локальные нормативные акты, соглашения, контракты, договора и другие документы, правового характера

## 4.3 Кадровая работа

**Отделом государственной службы и кадров** за 12 месяцев 2021 года проведена следующая работа:

- 1. Подготовлены и сданы ежемесячные отчеты в Центр занятости населения о потребности в работниках, наличия свободных рабочих мест.
  - 2. Подготовлено 24 табеля учета рабочего времени министерства.
  - 3. Рассмотрено входящих и исходящих документов 432.
  - 4. Оформлено приказов 319.
  - 5. Выдано справок различного характера 41.
  - 6. Выдано служебных удостоверений 18.
- 7. В Департамент государственной гражданской службы Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики сданы ежемесячные отчеты о вакантных должностях государственной гражданской службы.
- 8. Проведен мониторинг прохождения государственными гражданскими служащими медицинского осмотра и диспансеризации.
- 9. В комиссию по рассмотрению вопросов включения иных периодов службы (работы) в стаж государственной гражданской службы Чеченской Республики направлен материал для рассмотрения.

- 10. Проведена работа по внесению личных данных и данных о прохождении государственной службы сотрудниками министерства в Единую информационную систему по управлению кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации.
- 11. Подготовлены материалы для оформления государственной пенсии государственным гражданским служащим.
- 12. Подготовлен и сдан в Статуправление отчет по форме 7-травматизм за 2021 г., ежеквартальный отчет по форме П-4 (Н3) за 1, 2, 3, 4 кварталы 2021 года.
- 13. Подготовлен и сдан в Статуправление отчет по форме 1-Т (ГМС) за 2021 год.
- 14. Подготовлены и сданы в ПФР отчеты по форме СЗВ-ТД о трудовой деятельности и трудовом стаже работников, результатах работы по замене трудовых книжек на бумажном носителе и формировании трудовой деятельности в электронном виде за январь декабрь 2021 года.
- 15. Проведен мониторинг взаимодействия подведомственных предприятий с территориальными органами Центра занятости населения по представлению сведений о свободных вакансиях за январь-декабрь 2021 года.
- 16. Проведена работа по уведомлению госслужащих министерства, обязанных представлять сведения о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера на себя и членов своей семьи о сроках заполнения и представления Справок БК за 2021 год.
- 17. Подготовлен и сдан в ПФР отчет по форме СЗВ-ТД о присвоении классных чинов государственным гражданским служащим за январь декабрь 2021 года.
- 18. В Департамент государственной гражданской службы Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики сданы ежемесячные отчеты о формировании трудовой деятельности в электронном виде за январь декабрь 2021 года.
- 19. Подготовлен и сдан в ПФР отчет о стаже работы государственных гражданских служащих за 2021 год по форме СЗВ-СТАЖ.
- 20. Проведена работа по обновлению и утверждению должностных регламентов государственных гражданских служащих министерства, положений об отделах и департаментах.
- 21. Проведена работа по обновлению приказов: «Об утверждении служебного распорядка», «О комиссии по установлению выслуги лет», «Об утверждении Положения о порядке оформления, выдаче и учета служебных удостоверений в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики», «О Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов», «О комиссии по рассмотрению индивидуальных служебных споров» и иных НПА регулирующих прохождение государственной гражданской службы в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики в связи с изменениями в законодательстве в области государственной гражданской службы.
- 22. Проведены служебные проверки на основании представлений Прокуратуры Чеченской Республики от 04.02.2021 г. №7-23-21/15 «Об устранении нарушений законов в сфере переселения граждан из аварийного жилья», от 19.03.2021 г. №7-23-21/39 «Об устранении нарушений законодательства при разработке программы

капитального ремонта многоквартирных домов», от 19.03.2021 г. №7-23-21-/239, от 28.05.2021 г. №22-18-16-2021/290 «Об устранении нарушений законодательства в сфере регионального нормотворчества», от 07.05.2021 г. №7-21-21/58 «Об устранении нарушений законодательства при реализации национальных проектов и государственных программ», от 28.06.2021 г. №7-23-21/84 «Об устранении нарушений законов и прав граждан с сфере водоснабжения», от 08.12.2021 года за №22-18-16-2021/375.

- 23. Проведена работа по сбору и размещению сведений за 2021 год о доходах, расходах сотрудников министерства и членов их семей, обязанных представлять указанные сведения.
- 24. Проведена работа по размещению сведений о доходах руководителей подведомственных подразделений министерства.
  - 25. Проведен сбор сведений об интернет-сайтах сотрудников министерства.
- 26. Обновлен состав аттестационной (конкурсной) комиссии Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики.
- 27. В Министерство труда, занятости и социального развития Чеченской Республики направлены ежеквартальные отчеты о реализации мероприятий по улучшению условий и охраны труда за 1, 2, 3, 4 кварталы 2021 года.
- 28. Проведен конкурс на замещение вакантной должности КП ЧР «Дирекция по строительно-восстановительным работам в Чеченской Республике», по итогам которого заключен трудовой договор.
- 29. В целях мониторинга состояния здоровья сотрудников аппарата министерства в связи с распространением новой коронавирусной инфекции проведен анализ наличия антител и готовности сотрудников к вакцинации.
- 30. Проведен мониторинг прошедших иммунизацию против коронавирусной инфекции COVID-19 среди сотрудников Минстроя и ЖКХ ЧР и подведомственных предприятий, сдан ежедневный отчет в Мэрию г. Грозного.
- 31. Подготовлены и сданы отчеты о кадровом резерве Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики по форме 1 и форме 2, о составе и движении кадрового резерва и о кадровых изменениях за 1, 2, 3, 4 кварталы 2021 года в Департамент государственной гражданской службы Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики.
- 32. Подготовлен и сдан ежеквартальный отчет о резервах управленческих кадров по установленной форме (по приложению 1) и ежеквартальные сведения о лицах, назначенных на целевые должности из резерва управленческих кадров по установленной форме (по приложению 2) в Департамент государственной гражданской службы Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики за 1, 2, 3, 4 кварталы 2021 года.
- 33. Проведен мониторинг по выявлению задолженности за ЖКУ у сотрудников министерства и его подведомственных подразделений.
- 34. Проведен конкурс на замещение вакантной должности руководителя государственного унитарного предприятия «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства»по итогам которого заключен трудовой договор.
  - 35. Обновлен реестр государственных гражданских служащих министерства.

- 36. Ежедневно направлен отчет прошедших иммунизацию против коронавирусной инфекции COVID-19 среди сотрудников Минстроя и ЖКХ ЧР и подведомственных предприятий в Мэрию г. Грозного.
- 37. По результатам проведенного конкурса на замещение должности руководителя ГУП «Чечводоканал» во исполнение протокола Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Чеченской Республики в Управление по профилактике коррупционных и иных правонарушений Администрации Главы и Правительства ЧР направлена соответствующая информация.
- 38. Подготовлены и направлены в Правительство Чеченской Республики материалы на присвоение классных чинов государственным гражданским служащим Минстроя и ЖКХ ЧР.
- 39. Утвержден план работы комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов на 2022-2023 годы.
- 40. Подготовлен и направлен в Правительство Чеченской Республики наградной материал на награждение работников КП ЧР «Дирекция по строительновосстановительным работам в Чеченской Республике» в связи с празднованием 20-летия образования данного казенного предприятия.
- 41. В соответствии с запросом Минстроя РФ подготовлен и направлен на согласование наградной материал на представление министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики к присвоению почетного звания «Заслуженный строитель Российской Федерации».
- 42. В Управление по профилактике коррупционных и иных правонарушений Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики направлена информация по форме мониторинг К-Экспресс за 1,2,3,4 кварталы 2021 года.
- 43. Проведен мониторинг сроков прохождения аттестации государственных гражданских служащих и составлен список, подлежащих аттестации госслужащих министерства в 2022 году.
- 44. Проведена работа по участию во Всероссийской переписи населения 2020 года сотрудников министерства и работников подведомственных предприятий.
- 45. Подготовлен наградной материал на сотрудников вневедомственной охраны Росгвардии в связи с Днем образования вневедомственной охраны Росгвардии.
- 46. Проведен конкурс на замещение вакантной должности государственной гражданской службы в министерстве.
- 47. Проведена аттестация руководителей государственных унитарных предприятий Чеченской Республики.
- 48. Подготовлены и направлены в Администрацию Главы и Правительства Чеченской Республики наградные материалы на государственных гражданских служащих Минстроя и ЖКХ ЧР, представленных к награждению по итогам 2021 года.
- 49. Подготовлены и направлены ежеквартальные отчеты за 1, 2, 3, 4 кварталы 2021 года в Секретариат Главы Чеченской Республики об исполнении перечня поручений Главы Чеченской Республики.

# 5. Основные показатели производственной и финансовой деятельности подведомственных предприятий.

#### 5.1 ГУП «Чечводоканал»

ГУП «Чечводоканал» - хозрасчетное предприятие, действующее на основании  $\Phi$ 3 №161 от 14.11.2002 г. «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Устава.

Основной вид деятельности водоснабжение и водоотведение различных групп потребителей.

В структуру предприятия входят 13 районных филиалов: Аргунский, Ачхой-Мартановский, Грозненский, Гудермесский, Курчалоевский, Надтеречный, Наурский, Ножай-Юртовский, Сунженский, Урус-Мартановский, Чири-Юртовский, Шалинский, Шелковской.

Обеспечивает водоснабжением 163 населенных пункта.

Здания	84 ед.
в том числе имеющие свидетельство о государственной регистрации	11 ед.
транспорт	107 ед.
водопроводные сети протяженностью	3 084,3 км.
в том числе ветхих сетей	871,2 км.
износ	29,3%
канализационные сети протяженностью	187,43 км.
в том числе ветхих сетей	39,0 км.
износ	20,8%
водозаборные сооружения	24ед.
ВНС	8 ед.
артезианские скважины	551 ед.
KHC	28 ед.
ОС канализации	10 ед.
Действующие тарифы с 01.07.2021 г. по 31.12.2021	
г. на 1 м3 для населения	26,14 руб. с НДС
- водоснабжение	
- водоотведение	24,90 руб. с НДС
прочие потребители	
- водоснабжение	29,92 руб. с НДС
- водоотведение	24,90 руб. с НДС
Среднесписочная численность работников,	998 чел.
в том числе: ИТР	123 чел.
Основные затраты производятся по нескольким стат	тьям: электроэнергия, заработная плата,
налоги и т.д.	T
Добыча воды на 31.12.2021 г.	31 212,8 тыс. м <sup>3</sup> .,
- отпущено в сеть	26 501,1 тыс. м <sup>3</sup>
- потери	4 781,7 тыс. м³ (15,3%)
по группам потребителей;	
- население	24 582,9 тыс. м <sup>3</sup>
- прочие	1 918,2 тыс. м <sup>3</sup>
<b>Принято стоков</b> на 31.12.2021 г.	3 726,2 тыс. м <sup>3</sup>
- население	3 005,2 тыс. м <sup>3</sup>
- прочие	721,0 тыс. м <sup>3</sup>
- вывоз стоков	17,9 тыс. м <sup>3</sup>

Начислено и предъявлено к оплате на 31.12.2021 г .:	583 401,2 тыс. руб.
Оплачено на 31.12.2021 г. :	451 585,0 тыс. руб. (77,4%)
Задолженность с начала года 31.12.2021 г. :	131 816,2 тыс. руб.

На 31.12.2020 г. начислено и предъявлено к оплате – 495 878,0 тыс. руб. оплачено – 410 475,1 тыс. руб. (82,8 %) задолженность – 85 402,9 тыс. руб.

**Дебиторская** задолженность на **31.12.2021** г. -877 350,0 тыс. руб. **Кредиторская** задолженность на **31.12.2021** г. -2555 043,0 тыс. руб. **Дебиторская** задолженность на **31.12.2020** г. -729 101,0 тыс. руб. **Кредиторская** задолженность на **31.12.2020** г. -2136 645,0 тыс. руб.

Наименование		в том числе	
кредитора	Кредиторская	Дата образования	За что
кредитора	задолженность	задолженности	3a 410
1	2	3	4
Электроэнергия	2 044 127,8		
В Т.Ч.			
Чеченэнерго АО	1 368 794,5	2015-2021 гг.	эл. энергия
Нурэнерго ОАО	675 333,3	2001-2015 гг.	эл. энергия
внебюджетные	238 578,7	2009-2021 гг.	
фонды	236 376,7	2009-202111.	
Налоги и сборы	199 757,3	2009-2021 гг.	
Прочие	68 447,4	2018-2021 гг.	услуги, материалы, ГСМ и т.д.
Аренда	2 987,8	2020-2021 гг.	услуга
Контрактники (по			
гражданско-	882,2		услуга
правовому договору)			
Проф.взносы	261,8	2020-2021 гг.	
Итого:	2 555 043,0		

Задолженность по заработной плате отсутствует.

Сравнительный анализ начисления и оплаты за оказанные услуги за период 12 месяцев 2019,2020,2021 гг.

	Начислено, тыс. руб.	+;- %	Оплачено, тыс. руб.	+;- %	Количество договоров
31.12.2019 г.	459 228,8		433 256,6		111 542
31.12.2020 г.	495 878,0	+ 8,0	410 475,1	- 5,3	113 206
31.12.2021 г.	583 401,2	+ 17,7	451585,0	+ 10,0	139 362

Для погашения дебиторской задолженности усилена претензионная работа с неплательщиками, составляются акты сверки расчетов.

- за истекший период с 01.01.21 г. по 01.12.21 г. направлено в судебные органы 1 512 материалов в отношении должников на общую сумму 47 млн. рублей.

- вынесено судебных приказов 1 257 на сумму 40,5 млн. рублей.
- взыскано через судебных исполнителей на 01.12.21 г. 2,5 млн. рублей.

Для ликвидации кредиторской задолженности со счетов предприятия по решению суда судебными приставами снимаются денежные средства по внебюджетным фондам. Предприятие ведет работу по недопущению роста кредиторской задолженности, производится частичная оплата контрагентам.

Государственным комитетом цен и тарифов ЧР определены выпадающие доходы, на основании приказов ФСТ РФ об установлении предельных индексов максимально возможного изменения действующих тарифов, образующиеся в результате хозяйственной деятельности ГУП «Чечводоканал» по обеспечению потребителей услугами водоснабжения и водоотведения в сумме 1 363,7 млн. руб., в том числе:

```
2012 год — 131,9 млн. рублей;
2013 год — 135,6 млн. рублей;
2014 год — 177,9 млн. рублей;
2015 год — 129,9 млн. рублей.
2016 год — 176,3 млн. рублей.
2017 год — 183,5 млн. рублей.
2018 год — 184,4 млн. рублей.
2019 год — 93,3 млн. рублей.
2020 год — 83,5 млн. рублей.
2021 год — 67,4 млн. рублей.
```

### 5.2 ГУП «Управление жилищно-коммунальных услуг»

Государственное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунальных услуг» МЖКХ ЧР переименовано в соответствии с распоряжением Правительства ЧР от 01.10.2009 г. за № 403-р и является правопреемником ГУП «Чечжилкомтранс».

Штатная численность работников предприятия - 22 человека.

Основными задачами предприятия являются:

- работа с подразделениями МЖКХ ЧР, другими предприятиями и организациями по обеспечению бесперебойной работы объектов жизнеобеспечения Республики;
- обустройство полигонов-свалок, прием и захоронение строительного мусора и твердых бытовых отходов;
  - сбор и транспортировка ТБО на полигоны;
- отлов и содержание безнадзорных животных (собак), утилизация трупов павших мелких животных (собак, кошек);
- содействие и координация работ по выбору площадок и проектов по созданию объектов размещения отходов (полигоны ТБО, мусороперерабатывающий завод и т.д.);
  - и другие.

№	Наименование работ	Объем работ, тонна		
п/п	таименование расот	за месяц	с начала года	
1	Прием и захоронение отходов всего, в т.ч.	20 582,40	314 123,38	
2	Прием и захоронение ТКО	14 655,40	177 062,38	

Объем отгруженной продукции, работ, услуг – 22 092,0 тыс. руб.

Расходы за период – 21 347,0 тыс. руб.

Финансовый результат – прибыль – 745,0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность – 12 932,0 тыс. руб.

Кредиторская задолженность – 19 291,0 тыс. руб.

### 5.3 ГУП «Проектный институт «Чеченжилкомпроект»

ГУП «Проектный институт «Чеченжилкомпроект» расположен по адресу: г. Грозный, ул. Хмельницкого, 133/2, ЧР.

Предприятие является коммерческой организацией, созданной для осуществления финансово-хозяйственной деятельности.

Предприятие находится в ведомственном подчинении Министерства жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики, является юридическим лицом и имеет собственный баланс.

Структура ГУП «Проектный институт «Чеченжилкомпроект» состоит из КПМ и 2-х отделов АУП. Штатная численность работников составляет 12 человек. ГУП «Проектный институт «Чеченжилкомпроект» осуществляет следующие виды деятельности:

- а) проектно-изыскательские работы для строительства, реконструкции и капитального ремонта гражданских и жилых зданий, производственных и промышленных базовых зданий, предприятий строительной индустрии, жилищно-коммунального хозяйства, автотранспортной и дорожно-эксплуатационной службы, объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций, автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них;
  - б) экспертиза проектно-сметной документации;
- в) паспортизация и оценка объектов недвижимости (включая земельные участки), оценка стоимости квартир, инвестиционных проектов, гостиниц, жилых торговых помещений;
- г) разработка территориальных единичных расценок на строительные, ремонтностроительные и пуско-наладочные работы;
- д) проектно-изыскательские работы для реставрации памятников истории и архитектуры Чеченской Республики;
  - е) оказание услуг населению.

По итогам производственно-хозяйственной и финансово-экономической деятельности предприятия за отчетный период:

Выполнено и реализовано проектно-сметной документации на сумму 34 145,1 тыс. руб.

Дебиторская задолженность – 17 463,1 тыс. руб.

Кредиторская задолженность - 0 руб.

Прибыль составила – 171 тыс. руб.

Задолженность по зарплате отсутствует.

## 5.4 ГУП «Республиканское управление гостиничного хозяйства»

ГУП «Республиканское управление гостиничного хозяйства Чеченской Республики» создано в 2001 году, расположено в г. Грозном, по ул. Батаевой Е.М., №36, (бывшая Чукотская), и является подведомственным предприятием Министерства строительства и жилищно — коммунального хозяйства. Количество работающих в системе управления по штатному расписанию составляет 6 человек.

Структурными подразделениями управления являются гостиница «Зама» в г. Грозном.

Гостиница «Зама» введена в эксплуатацию в ноябре 2007 года, расположена в г. Грозном, по ул. Батаевой Е.М., 36. Комфортабельные номера в европейском стиле с круглосуточным обслуживанием, оснащенные спутниковым телевидением, телефоном, мини - баром, кондиционерами, холодильником. В номерах изящная мебель, ванная комната с феном и необходимыми аксессуарами. При гостинице имеются ресторан с кабинами, кафе-бар, прачечная, бильярдная, медицинский кабинет и массажная. В целях безопасности клиентов номера оборудованы современной противопожарной системой. Имеется площадка для парковки автотранспорта.

Номерной фонд в гостинице «Зама» составляет 33 номера:

- Апартаменты	- 8
- Одноместный стандарт	- 5
- Полу – люкс	- 5
- Двухместный стандарт	- 3
- Полу – люкс	- 9
- Люкс	- 3

Выручка от оказанных гостиничных услуг за январь-декабрь 2021 г. – 4 525,0 тыс. руб.

Прибыль -16,0 тыс. руб.

Затраты на производство всего – 4 632,6 тыс. руб.

Кредиторская задолженность -0 руб.

Дебиторская задолженность – 123,6 тыс. руб.

# 5.5 ГУП «Агентство ипотечного жилищного кредитования Чеченской Республики»

Государственное унитарное предприятие «Агентство ипотечного жилищного кредитования Чеченской Республики» (далее – Предприятие) основано в 2006 году.

Предприятие является коммерческой организацией, созданной для осуществления финансово — хозяйственной деятельности в целях реализации республиканской целевой программы «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования Чеченской Республики».

Списочный состав: 8 человек.

На 01.01.2022 г. кредитный портфель составляет 236 588 тыс. руб.

На 01.01.2022 г. получено доходов на сумму 114 221 тыс. руб.

Расходы предприятия составили 112 707 тыс. руб.

Дебиторская задолженность составила 116 597 тыс. руб.

Кредиторская задолженность составила 405,1 тыс. руб.

Прибыль за 2021 год составила 94 699,4 тыс. руб.

В настоящее время наблюдается снижение оборота по ипотечным займам в связи со значительным увеличением конкуренции с крупными банками Чеченской Республики, а также отсевом значительного количества неблагонадежных клиентов. Повышение выручки ГУП «АИЖК ЧР» зависит от увеличения количества новых сделок по ипотечным займам и обновления кредитного портфеля.

#### 5.6 ГУП «Жилкомстрой»

«Жилкомстрой» создано в структуре МЖКХ ЧР в соответствии с приказом № 31- Па от 05 июня 2001 г. Предприятие осуществляет деятельность, определенную Уставом, в целях удовлетворения общественных потребностей Чеченской Республики в результате его деятельности и получения прибыли. Для достижения целей, указанных в Уставе, предприятие осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации и Чеченской Республики порядке следующие виды деятельности:

Предприятие производит строительно-монтажные работы по возведению многоквартирных жилых домов и зданий, сооружений.

В отчетном периоде предприятие производило строительно-монтажные работы по строительству СОШ в с. Новый-Шарой и многоэтажных жилых домов в г. Грозном.

Дебиторской и кредиторской задолженности, а также задолженности по заработной плате предприятие не имеет.

Основная проблема ГУП «Жилкомстрой» - крайне слабая материальная база. Имеющаяся на балансе специальная техника и транспортные средства морально устарели и физически изношены.

## 5.7 ГУП «Грозненский завод железобетонных конструкций»

Государственное унитарное предприятие «ГЗЖБК» находится в ведомственном подчинении Министерства строительства и ЖКХ Чеченской Республики. ГУП «ГЗЖБК» изготавливает продукцию для строительства зданий и сооружений различного назначения.

В состав завода входят: железобетонный цех, растворобетонный узел, ремонтномеханический цех, цех по изготовлению пластиковых окон, строительная лаборатория, котельная, компрессорная, электроцех. В своем составе завод имеет аттестованную работающую строительную лабораторию, которая проводит входной контроль поступающих материалов (песок, цемент, щебень, арматура). А также проводит испытание на прочность бетона, раствора, железобетона. Списочная численность работающих на заводе составляет 59 человек, в т.ч. 9 человек ИТР согласно штатному расписанию.

Выпускает в настоящее время: блоки ФБС, железобетонные изделия (плиты шириной 1,2 м и 1,5 м длиной до 6,3 бордюры дорожные метровые и 3-х метровые, перемычки разных размеров, кольца 1,0 м и 1,5 м, лестничные ступени).

В настоящее время наметилась тенденция по снижению реализации продукции по причине отсутствия спроса.

За декабрь 2021 года завод осуществлял выпуск сборного железобетона, сборного бетона -0.38 тыс. куб.м., с начала года -4.0 тыс. куб.м.

Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг за декабрь 2021 года составила 4 000 тыс. руб., с начала года – 39 050 тыс. руб.

Кредиторская задолженность составляет – 15 604 тыс. руб.

Дебиторская задолженность составляет – 0,00 тыс. руб.

### 5.8 ГУП «Аргунский завод железобетонных изделий»

Государственное унитарное предприятие ГУП «АЗЖБИ» находится в ведомственном подчинении Министерства строительства и ЖКХ Чеченской Республики.

Мощность предприятия составляет - 7 тыс. м3. в год сборного железобетона и 10 тыс. м3 товарного бетона. Фактическая – 4 тыс. м3 сборного железобетона и 10 тыс. м3 т/б.

Численность работников ГУП «АЗЖБИ» - 16 человек.

Выручка на 01.01.2022 г. -6550,0 тыс. руб.

Прибыль на 01.01.2022 г. — 0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность на 01.01.2022 г. – 1 021 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на  $01.01.2022 \, \Gamma$ .  $-5 \, 250 \, \text{тыс.}$  руб.

### 5.9 ГУП «Чеченгражданпроект»

Государственное унитарное предприятие «Проектный институт «Чеченгражданпроект» находится в ведомственном подчинении Министерства строительства и ЖКХ Чеченской Республики.

ГУП «Чеченгражданпроект» создано 01 июня 2007 году, осуществляет финансовохозяйственную деятельность на основании Устава.

Является членом СРО «АИИС» (инженерные изыскания) и СРО «Центрстройпроект» (проектирование).

Юридический адрес Предприятия: РФ, 364051, Чеченская Республика, г. Грозный, ул. Э. Исмаилова, 17/19.

Фактический адрес Предприятия: РФ, 364051, Чеченская Республика, г. Грозный, ул. Э. Исмаилова, 17/19.

Предприятие согласно Уставу выполняет следующие виды деятельности:

- проектирование зданий и сооружений;
- геолого-геодезические изыскания;
- инструментальное обследование объектов;
- лабораторные испытания грунтов, строительных материалов и изделий;
- производство рекламной и художественной продукции.

Уставной фонд предприятия – 500 тыс. руб.

Штатная численность работников составляет – 57 человек.

Выручка от реализации (работ, услуг) на 01.01.2022 г. составила — 194 030тыс. руб., себестоимость продаж — 193 480 тыс. руб.

Дебиторская задолженность на 01.01.2022 г. составила – 350 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 01.01.2022 г. составила – 0 руб.

Прибыль на 01.01.2022 г. составила – 550 тыс. руб.

Задолженности по заработной плате нет.

## 5.10 КП ЧР «Дирекция»

Федеральное казенное предприятие «Дирекция по строительно-восстановительным работам в Чеченской Республике» создано в соответствии распоряжением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2001 г. № 676-р и передано в Чеченскую Республику согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 22 августа 2005 г. № 1292-р. Находится в ведомственном подчинении Министерства строительства и строительства Чеченской Республики.

КП ЧР «Дирекция» расположено по адресу: ЧР, г. Грозный, ул. Серноводская 17а.

На балансе КП ЧР «Дирекция» имеется административное здание, площадью 1518,2 кв.м. и земельный участок площадью 835 кв.м.

Официальная производственная деятельность предприятия — услуги по осуществлению строительного контроля и технического сопровождения капитальных объектов, организация строительства, строительство многоквартирных жилых домов в рамках 214-Ф3.

Штатная численность работников составляет – 48 чел.

Дебиторская задолженность составляет – 29 659,0 тыс. руб.

Кредиторская задолженность составляет – 5 194,0 тыс. руб.

Прибыль за декабрь 2021 г. составила - 0 руб.

#### 5. 11 ГУП «Грозненский кирпичный завод»

Государственное унитарное предприятие «Грозненский кирпичный завод» создано в соответствии с постановлением Правительства Чеченской Республики от 02.07. 2013 года

Имеет следующую структуру:

- « Филиал» цех № 1 г. Грозный ул. Петропавловское шоссе, 50.
- « Филиал» цех № 2 г. Грозный ул. Хеди Кишиевой, 115.
- « Филиал» цех № 3 г. Грозный ул. Индустриальная, 2.

Объем производства строительного кирпича марки М-100 составил 0 штук, отгружено 0 шт.

С 19.10.2018 года по сегодняшний день цеха ГУП «ГКЗ» не производят продукцию из-за отсутствия газоснабжения.

Основными покупателями кирпича являются:

- 1.ООО «Грозстрой»;
- 2.ООО «МегаСтройИнвест»;
- 3.ООО «СК Чеченстрой»;
- 4.ГУП «Жилкомстрой»;
- 5.ОДН ЧУС им. Э.Э. Исмаилова;

Прибыль на 01.01.2022 г. составила – 0 руб.

Дебиторская задолженность на 01.01.2022 г. составила 17 484,6 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 01.01.2022 г. -56573,8 тыс. руб.

# 5. 12 ГУП «Чеченгражданстрой»

Государственное унитарное предприятие «Чеченгражданстрой» находится в ведомственном подчинении Министерства строительства и ЖКХ Чеченской Республики.

На базе УПТК ГУП «Чеченгражданстрой» организованы мелкие производства строительных материалов.

Налажен выпуск:

- ✓ Плитки тротуарной;
- ✓ Бордюр;
- ✓ Строительных гвоздей;
- ✓ Сетки рябицы

Балансовая стоимость основных средств, находящихся на балансе ГУП «Чеченгражданстрой», по состоянию на 01.01.2022 г. – 19 639 тыс. руб., остаточная составила – 1 214 тыс. руб.

Выручка от реализации (работ, услуг) на 01.01.2022 г. составила – 0.0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность на 01.01.2022 г. составляет – 1 955 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 01.01.2022 г. составляет – 2 893 тыс. руб.

Прибыль на 01.01.2022 г. составила - 0,0 тыс. руб.

Задолженность по заработной плате отсутствует.

#### 5. 13 ГУП «ОДН ЧУС им. Э.Э. Исмаилова»

Государственное унитарное предприятие «Ордена дружбы народов Чеченское управление строительства имени Э. Э. Исмаилова» создано в соответствии с распоряжением Правительства ЧР от 05.05.2010 г. №207-р и является правопреемником ГУ Департамента Чеченского управления строительства.

Осуществляет виды деятельности, предусмотренные Уставом:

- проектирование зданий и сооружений;
- -строительство зданий и сооружений;
- -строительство централизованных систем газо и энерго снабжения, питьевого водоснабжения и систем водоотведения городских и других поселений.

Юридический адрес предприятия: 364000, ЧР, г. Грозный, ул.Э.Э. Исмаилова, 4 Место нахождения предприятия: 364000, г. Грозный, ул.Э.Э.Исмаилова, 17.

Предприятие имеет 22 филиала, в т.ч. «Строительно-монтажных управлений» - 17, «Управление механизации строительства», «Управление производственно-технологической комплектации», «Сантехмонтаж», «Монтажспецстрой № 2», «Автотранспортное предприятие» и Обособленное подразделение г. Астрахань.

Штатная численность работников, включая филиалы, составляет – 113 чел.

Дебиторская задолженность на 15.01.2022 г. составляет – 1 088 194 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 15.01.2022 г. составляет - 1 769 154 тыс. руб.

Прибыль составила – 205 тыс. руб.

В соответствии с представленной производственной программой объем на 2021 год планируется в сумме  $-2500\,000$  тыс. руб. Выполнение за январь-декабрь 2021 года составляет  $-3453\,691\,091$  руб.

Объемов строительно-монтажных работ нет.

## 5.14 ГКУ «Республиканский учебно-методический центр»

- 1. Предприятие занимается профессиональной подготовкой рабочих, переподготовкой и обучением рабочих вторым профессиям, повышением квалификации кадров по профессиям повышенной опасности на предприятиях, организацией семинарских занятий, разработкой учебно-методических материалов, в том числе для оценки уровня профессиональных, деловых и личностных качеств соискателей квалификационных сертификатов.
  - 2. Всего на 2021 год запланировано обучить 1 040 человек.
  - 3. Подготовлен план работы ГКУ «РУМЦ» на 2021 год.
- 4. Составлен план подготовки и аттестации персонала предприятий МС и ЖКХ и Чеченской Республики на 2021 год.

Составлен план-график обучения на 2021г.

- 5. В январе началось формирование групп по подготовке кадров жилищно-коммунальной сферы. Принимаются заявки по формированию групп на обучение по следующим профессиям: электрогазосварщики, операторы котельных, машинисты насосных установок, слесари-ремонтники, машинисты кранов (автомобильный, мостовой, козловой), машинисты автовышки и автогидроподъемников, электромонтеры, стропальщики, лифтеры, охрана труда, монтажники.
- 6. Лимиты бюджетных обязательств на 2021 год составляют 15 352 363,34 рубля. Фактическое финансирование за январь-декабрь 2021 года 14 781 080,45 руб., что составило 96,3% от лимитов.

## 5.15 ГКУ «Республиканский центр по сейсмической безопасности»

В январе месяце 2021 ГКУ «Сейсмобезопасность» произвела рассылку Главам администраций муниципальных районов и МЭРам городских округов писем, с просьбой представить перечень объектов муниципального жилья, а также социально-значимых объектов

Помимо вышеуказанного, согласно письменных поручений заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами ГКУ «Сейсмобезопасность» произведено визуальное и инструментальное обследование –21 объектов муниципального жилья, 2 объектов образования, 1 объекта дошкольного образования Аргунского городского округа; 9 объектов муниципального жилья Курчалоевского муниципального района. А также, согласно устных поручений заместителя министра строительства и жилищнокоммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами «Сейсмобезопасность» произведено визуальное ГКУ инструментальное И обследование -1 районного объекта культуры, 1 объекта образования Ачхой-Мартановского муниципального района ЧР.

Итого, за январь месяц обследовано 35 объектов.

В феврале месяце 2021 года, согласно плана мероприятий на 2021 год, проведен плановый мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов г. Грозный. Так, в Ахматовском районе г. Грозный обследовано — 1 объект образования, 1 объект дошкольного образования и 53 объекта муниципального жилья; в Висаитовском районе г. Грозный — 75 объектов муниципального жилья. Также, согласно устного поручения министра строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Чеченской Республики М.М-Я. Зайпуллаева проведено визуальное и обследование МБОУ НОШ инструментальное c. Алпатово. муниципального района и здания общежития, расположенного в г. Аргун, с последующей выдачей технических заключений. Помимо вышеуказанного, согласно поручений заместителя министра строительства коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами «Сейсмобезопасность» произведено ГКУ визуальное инструментальное И обследование МБОУ СОШ с. Юбилейное, Наурского муниципального района и МБОУ СОШ с. Кошкельды, Гудермесского муниципального района, с последующей выдачей технических заключений.

Итого, за февраль месяц 2021 года обследовано 134 объекта.

В марте месяце 2021 года, согласно плана мероприятий, проведен плановый мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов в Ахматовском и Висаитовском районах г. Грозный. Так, в Ахматовском районе обследовано — 53 объекта муниципального жилья и 1 объект дошкольного образования; в Висаитовском районе обследовано — 58 объектов муниципального жилья и 4 объекта образования.

Помимо вышеуказанного, согласно письменных поручений заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами ГКУ «Сейсмобезопасность» произведено визуальное и инструментальное обследование объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов следующих районов Чеченской Республики:

- 1. Шалинский муниципальный район 1 объект образования;
- 2. Курчалоевский муниципальный район 1 объект образования;
- 3. Гудермесский муниципальный район 1 объект образования;
- 4. Наурский муниципальный район 44 объекта муниципального жилья и 2 объекта образования;
- 5. Шелковской муниципальный район 23 объекта муниципального жилья и 1 объект образования;
  - 6. Надтеречный муниципальный район 11 объектов муниципального жилья. Итого, за март месяц 2021 года обследовано 200 объектов.

В апреле месяце 2021 года, согласно плана мероприятий, продолжается плановый мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов в Ахматовском и Висаитовском районах г. Грозный. Так, в Ахматовском районе обследовано — 69 объекта муниципального жилья и 1 объект образования; в Висаитовском районе обследовано — 55 объектов муниципального жилья, 4 объекта образования, 3 объекта дошкольного образования, 1 объект здравоохранения.

Помимо вышеуказанного, согласно письменных поручений заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами ГКУ «Сейсмобезопасность» произведено визуальное и инструментальное обследование объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов следующих районов Чеченской Республики:

- 1. Наурский муниципальный район 1 объект муниципального жилья;
- 2. г. Аргун 4 объекта муниципального жилья;
- 3. Байсангуровский район г. Грозный 1 объект образования;
- 4. Ахматовский район г. Грозный 1 объект образования;

5. Шейх-Мансуровский район г. Грозный – 1 объект образования;

Итого, за апрель месяц 2021 года обследован 141 объект.

В мае месяце 2021 года, согласно плана мероприятий, продолжается плановый мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов в Ахматовском и Висаитовском районах г. Грозный. Так, в Ахматовском районе обследовано — 56 объекта муниципального жилья и 4 объекта образования, 2 объекта здравоохранения, 3 объекта дошкольного образования; в Висаитовском районе обследовано — 66 объектов муниципального жилья, 6 объектов образования, 9 объектов дошкольного образования, 3 объекта здравоохранения.

Итого, за май месяц 2021 года обследовано 149 объектов.

В июне месяце 2021 года согласно письменным и устным поручениям заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами ГКУ «Сейсмобезопасность» произведено визуальное и инструментальное обследование (с последующей выдачей технических заключений) объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов следующих районов Чеченской Республики:

- 1. Ножай-Юртовский район 1 объект здравоохранения, 1 объект образования;
- 2. Шаройский район 1 объект образования;
- 3. Веденский район 1 объект здравоохранения;
- 4. Гудермесский район 1 объект образования, 2 объекта здравоохранения, 25 объектов муниципального жилья;
- 5. г. Грозный 1 объект муниципального жилья.

Также, согласно плану мероприятий, продолжается плановый мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов в Ахматовском и Висаитовском районах г. Грозный. Так, в Ахматовском районе обследовано — 222 объекта муниципального жилья, в Висаитовском районе обследовано — 108 объектов муниципального жилья, 2 объекта дошкольного образования, 2 объекта здравоохранения.

Итого, за июнь месяц 2021 года обследовано 366 объекта.

В июле месяце 2021 года согласно устному поручению заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами ГКУ «Сейсмобезопасность» произведено визуальное и инструментальное обследование (с последующей выдачей технического заключения) объекта образования Шалинского муниципального района Чеченской Республики.

Также, согласно плану мероприятий, завершен плановый мониторинг объектов социально-значимых объектов муниципального жилья И В Висантовском районах г. Грозный. Так, в Ахматовском районе обследовано – 39 объектов муниципального жилья, в Висаитовском районе обследовано –18 объектов муниципального жилья. Во исполнение плана мероприятий на 2021 год начат плановый мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов Аргунского городского округа: г. Аргун – 42 объекта муниципального жилья, 11 объектов образования, 11 объектов дошкольного образования, 1 объект здравоохранения, 4 объекта культуры; с. Комсомольское – 3 объекта образования, 3 объекта дошкольного образования, 1 объект здравоохранения; с. Чечен-Аул – 3 объекта образования, 2 объекта дошкольного образования, 1 объект здравоохранения; 1 объекта культуры.

Итого, за июль месяц 2021 года обследовано 140 объектов.

В августе месяце 2021 года завершен плановый мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов Аргунского городского округа, Серноводского муниципального района и продолжается мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов Ачхой-Мартановского муниципального района. Так, в Аргунском городском округе обследовано — 5 объектов культуры, 1 объект министерства спорта и туризма; в Серноводском муниципальном районе обследовано — 20 объектов муниципального жилья, 9 объектов образования, 5 объектов дошкольного образования, 5 объектов здравоохранения, 1 объект министерства культуры, 1 объект министерства спорта и туризма; Ачхой-Мартановском муниципальном районе обследовано — 20 объектов муниципального жилья, 31 объектов образования, 5 объектов дошкольного образования, 9 объектов здравоохранения, 4 объекта культуры.

Итого, за август месяц 2021 года обследовано 116 объектов.

В сентябре месяце 2021 года, согласно устному поручению заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами ГКУ «Сейсмобезопасность» произведены камеральные работы по составлению технических заключений (в количестве 190 штук) на объекты муниципального жилья, расположенные на территории Чеченской Республики.

Итого, за сентябрь месяц составлено 190 технических заключений.

В октябре месяце 2021 года, согласно устному поручению заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами ГКУ «Сейсмобезопасность» завершены камеральные работы по составлению технических заключений (в количестве 102 штук) на объекты муниципального жилья, расположенные на территории Чеченской Республики, а также, согласно письменным поручениям заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А. А. Газалапова, специалистами ГКУ «Сейсмобезопасность» проведено обследование социальнозначимых объектов и объектов муниципального жилья на территории Грозненского, Наурского, Ачхой-Мартановского районов и Аргунского городского округа ЧР (обследовано 4 объекта). Помимо вышеуказанного, согласно плану мероприятий на 2021 год проведен мониторинг социально-значимых объектов Итум-Калинского и Шаройского муниципальных районов. Так, в Итум-Калинском районе обследовано – 9 объектов образования, 1 здание администрации, 3 объекта дошкольного образования, 4 объекта здравоохранения, 2 объекта культуры, 1 объект министерства спорта; в Шаройском районе обследовано – 4 объектов образования, 2 объекта дошкольного образования, 2 объекта здравоохранения, 2 объекта культуры, 1 объект министерства спорта.

Итого, за октябрь месяц составлено 102 технических заключения и проведено обследование 35 объектов.

В ноябре месяце 2021 года, согласно плану мероприятий проведен плановый мониторинг объектов муниципального жилья и социально-значимых объектов Шатойского муниципального района ЧР. Так, обследовано — 17 объектов муниципального жилья; 19 объектов образования; 8 объектов дошкольного

образования; 16 объектов здравоохранения; 9 объектов министерства культуры; 3 объекта министерства спорта и туризма.

Итого, за ноябрь месяц 2021 года проведен мониторинг 72 социально-значимых объектов.

В декабре месяце 2021 года, согласно плану мероприятий проведен плановый мониторинг аварийных объектов, расположенных на территории г. Грозный.

Итого, за декабрь месяц обследовано 63 объекта.

Всего, с начала 2021 года обследовано 1 743 объекта.

# 6. Проблемные вопросы по реализации федеральных и республиканских целевых программ в Чеченской Республике на 01.01.2022 г.

## Проблемные вопросы федерального значения

#### 1. Обеспечение жильем молодых семей

Описание проблемы: Стабильный прирост населения в регионе составляет 1,4% в год и является одним из наиболее высоких показателей среди субъектов Российской Федерации. При этом в соответствии с данными Росстата население Чеченской Республики является одним из самых молодых в России. В данной связи вопрос обеспечения жильем молодых семей стоит в республике крайне остро. По состоянию на текущий момент в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на жилищном учете в республике состоят более 25,0 тысяч молодых семей. Цифра ежегодно увеличивается в связи с динамикой прироста населения. Сумма средств, необходимых для предоставления им социальных выплат на частичное погашение стоимости приобретаемого жилья составляет 12,5 млрд.руб. За прошедший период 2014-2021 годов соцвыплатами обеспечено только 502 семьи на сумму 570,0 млн.руб.

**Пути решения:** Рассмотреть возможность содействия в увеличении для Чеченской Республики объемов финансирования из федерального бюджета в рамках указанной госпрограммы Минстроя России до 1,8 млрд. руб. ежегодно до 2024 года.

## 2. Улучшение жилищных условий семей, имеющих трех и более детей

Описание проблемы: В настоящее время одним из проблемных вопросов является необходимость принятия мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, путем предоставления указанной категории граждан на бесплатной основе земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой. По сведениям органов местного самоуправления муниципальных образований Чеченской Республики, в настоящее время количество многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляет 20 871 семей, из них состоят на учете на получение земельного участка — 1 849 семей. В связи с особенностями Чеченской Республики, являющейся малоземельным регионом и в которой подавляющее количество семей являются многодетными, обеспечение требования предоставления земельных участков является крайне проблематичным. Вопрос предоставления многодетным семьям компенсационных выплат взамен

земельного участка также не получил развития, в связи с отсутствием источников финансирования. Таким образом, стоит вопрос изыскания других механизмов жилищной поддержки многодетных семей.

**Пути решения:** Без поддержки из федерального бюджета решение вопроса не представляется возможным

# 3. Предоставление средств на строительство 5-ти мусоросортировочных комплексов в Чеченской Республике

**Описание проблемы:** В настоящее время на территории Чеченской Республики ежегодно образуется более 3-х млн. куб.м отходов производства и потребления. При этом потенциал переработки ТКО во вторичное сырье оценивается в 720 тыс.куб.м в год, тогда как в настоящее время весь объем образующихся отходов вывозится на полигоны, являющиеся серьёзным источником загрязнения почвы, грунтовых вод и атмосферы.

Для достижения целей, оговоренных в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года №204 «О НАЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕЛЯХ И СТРАТЕГИЧЕСКИХ ЗАДАЧАХ РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПЕРИОД ДО 2024 ГОДА» разработана проектная документация на строительство 5-ти комплексов мусоросортировки в городах и районах республики, получено положительное заключение государственной экспертизы проектов.

В соответствии с протокольным поручением Заместителя Председателя Правительства РФ А.В. Гордеева от 09.07.2019 г. №АГ-П9-25пр по вопросу подготовки предложений о механизмах финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, в том числе путем предоставления средств из резервного фонда Правительства Российской Федерации на софинансирование государственных программ субъектов Российской Федерации в области обращения с отходами, Министерством природных ресурсов и экологии РФ письмом от 19.07.2019 г. №02-25-07/17011 направлен проект доклада в адрес Председателя Правительства РФ об исполнении данного поручения, в котором указанное ведомство просит рассмотреть возможность выделения в 2019 году средств из резервного фонда Правительства Российской Федерации на реализацию трех проектов по созданию объектов обращения с ТКО, отобранных по результатам дополнительной проработки Минприроды России совместно с публично-правовой компанией «Российский экологический оператор» для реализации в 2019 году, в числе которых проект по созданию мусоросортировочных комплексов в Чеченской Республике общей стоимостью 490 992,446 тыс. руб.

До настоящего времени вопрос не получил положительного решения.

**Пути решения:** В целях безусловного исполнения поручений о переходе на новую систему обращения с ТКО и в связи с возникновением обстоятельств, препятствующих их реализации требуется содействие в вопросе выделения на реализацию мероприятий по строительству мусоросортировочных комплексов средств в объеме 486 082,522 тыс. руб. с условием обеспечения софинансирования обозначенных мероприятий из республиканского бюджета.