**Доклад**

**об итогах реализации Программы профилактики**

**нарушений обязательных требований в области регионального государственного контроля (надзора) за долевым строительством в министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики за I квартал 2020 года**

16 марта 2020 года Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики в рамках реализации плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований проведена профилактическая работа. Целями профилактических мероприятий являются:

- повышение уровня информированности граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о требованиях градостроительного законодательства, а также законодательства в области контроля и надзора за долевым строительством;

- выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению застройщиками, техническими заказчиками, подрядчиками наиболее распространенных нарушений градостроительного законодательства с целью уменьшения рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) ущерба;

- повышение прозрачности системы государственного контроля (надзора) в целом и деятельности министерства;

- снижение административных и финансовых издержек как министерства, так и поднадзорных субъектов по сравнению с осуществлением контрольно-надзорной деятельности исключительно путем проведения контрольно-надзорных мероприятий;

- мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, сокращение количества нарушений в поднадзорной сфере;

- разъяснение поднадзорным субъектам обязательных требований.

В целях снижения количества совершаемых правонарушений в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также в рамках проверок застройщиков, участвующих в долевом строительстве министерством, осуществляются меры правового, разъяснительного и иного характера, направленные на нейтрализацию или устранение причин и условий совершения правонарушений. Проводится систематический мониторинг причин и условий, способствующих совершению правонарушений.

Дополнительно, в целях недопущения нарушений обязательных требований застройщикам рекомендовано регулярно отслеживать изменения в действующем законодательстве по вопросам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также изменения в законодательстве по вопросам участия в долевом строительстве с привлечением денежных средств граждан.

Результатом профилактической работы в рамках программы профилактики нарушений обязательных требований в области регионального государственного строительного надзора, контроля и надзора за долевым строительством в министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики за 2019 год стало:

- снижение количества нарушений обязательных требований в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- повышение уровня правовой грамотности застройщиков, технических заказчиков, подрядчиков;

- увеличение доли законопослушных поднадзорных субъектов;

- повышение "прозрачности" деятельности министерства.

Также замечаний и предложений по дальнейшей работе не поступало.