## Утверждаю:

**Министр строительства и**

**жилищно –коммунального хозяйства**

**Чеченской Республики**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М-Я.Зайпуллаев**

**«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.**

**Отчет**

**Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики за IV квартал 2018 года.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование мероприятия | Выполнение и исполнение мероприятий | | | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 |
|  | Реализация подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» | В рамках реализации подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" оформлены и выданы 42 государственных жилищных сертификата на общую сумму 266,6 млн.руб. В установленные сроки сформирован и направлен в Минстрой России сводный список участников подпрограммы на 2019 год, состоящий из 94 семей. | | | Ибрагимова А.Р  Кусаев М.В. |
|  | Реализация в Чеченской Республике подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» | В рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" 17-ти молодым семьям предоставлены социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья на общую сумму 14,1 млн. руб., в том числе средства федерального бюджета 7,2 млн. рублей, республиканского бюджета 6,9 млн. рублей.  Обеспечено парафирование Соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на осуществление социальных выплат в рамках подпрограммы 2019 года в общем объеме 153,8 млн. рублей. | | | Ибрагимова А.Р  Кусаев М.В. |
| 3. | Координация мероприятий по реализации Указа Президента РФ от 07.05.2012 г. № 600 | Сформирована и направлена в Министерство строительства и ЖКХ РФ и Правительство Чеченской Республики информация о потребности средств  на реализацию Указа, с указанием мероприятий, необходимых к проведению.  В Министерство строительства и ЖКХ Российской Федерации, Аппарат СКФО и МЭТРТ ЧР направляется сводно-аналитическая информация о ходе выполнения органами исполнительной власти Чеченской Республики данного Указа. В Министерство финансов Чеченской Республики по запросу Счетной Палаты РФ направлена информация о потребности финансовых средств на реализацию мероприятий Указа. | | | Закриев Р.И. Пашаев М.Я. |
| 4. | Мероприятия, направленные на развитие рынка арендного жилья в Чеченской Республике | В целях формирования рынка доступного арендного жилья и жилья некоммерческого найма для граждан, имеющих невысокий уровень дохода разработаны мероприятия по строительству такого жилья. Однако, застройщики не готовы к реализации проектов по строительству «доходных домов» из-за длительных сроков окупаемости таких проектов и низких цен сдачи в наем. Анализируя перспективы развития сферы доступного арендного жилья в Чеченской Республике, следует отметить необходимость государственного регулирования рынка арендного жилья на начальном этапе, в связи с чем, в случае выделении средств из республиканского бюджета, планируется осуществление пилотных проектов по строительству арендного жилья на территориях городов республики, где сформировался повышенный спрос, с последующим определением собственника в лице администрации этих городов. | | | Ибрагимова А.Р.  Пашаев М.Я |
| 5. | Управление проектами Функционального проектного офиса Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики | Проектным офисом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики продолжается активная работа по информированию и вовлечению граждан Чеченской Республики в реализацию мероприятий приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Чеченской Республики». Информирование граждан осуществляется посредством освещения через средства массовой информации, а также в формате выездных встреч с населением, в рамках которых разъясняются вопросы обеспечения участия жителей в разработке дизайн-проектов дворовых территорий и общественных зон. | | | Ибрагимова А.Р.  Шамсудинова Р.Б.  Ибрагимова Б.Р. |
| 6. | Координация деятельности регионального проектного комитета по приоритетному направлению стратегического развития Российской Федерации "ЖКХ и городская среда" | В рамках реализации в Чеченской Республике приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" министерством разработана государственная программа Чеченской Республики «Формирование современной городской среды на территории Чеченской Республики» на 2018-2022 годы», утвержденная постановления Правительства Чеченской Республики от 05.09.2017 года № 202.  Министром строительства и ЖКХ Чеченской Республики регулярно проводятся совещания-семинары с руководителями муниципалитетов Чеченской Республики по вопросам реализации подпрограммы. В целях участия всех слоев населения в обсуждениях мероприятий по благоустройству в каждом муниципалитете созданы общественные комиссии, в состав которых входят представители различных общественных движений, политических партий, бизнес-сообщества, активные жители, краеведы, архитекторы, эксперты | | | Ибрагимова А.Р.  Ибрагимова Б.Р.  Шамсудинова Р.Б. |
| 7. | Разработка проектов благоустройства городских территорий в рамках приоритетного проекта "ЖКХ и городская среда" | I-IV кв.  Главной задачей приоритетного проекта является благоустройство дворовых территорий и общественных зон, отобранных с учетом публичных обсуждений.  В рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды на территории Чеченской Республики реализовано мероприятие по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков).Между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики 7 февраля 2018 года заключено соглашение о предоставлении в 2018 году субсидии бюджету Чеченской Республике из федерального бюджета на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков).Объем средств на 2018 год составил **3 847 895** руб., в том числе из федерального бюджета 3 655 500 руб. (95%),  из республиканского бюджета 192 395 руб. (5%).  Муниципальным образованием подготовлена проектно-сметная документация и проведена работа по заключению договора подряда на проведение работ по благоустройству единственного на территории г. Шали парка. Работы по благоустройству единственного на территории города Шали парка завершены. | | | Ибрагимова А.Р.  Ибрагимова Б.Р.  Шамсудинова Р.Б. |
| 8. | Реализация подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики» Государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». | В целях реализации мероприятий по строительству и сейсмоусилению объектов социального назначения и увеличения уровня сейсмической безопасности на территории Чеченской Республики реализуется ***подпрограмма*** *«****Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики»****.*  Подписано соглашение о предоставлении в 2018 году субсидии бюджету Чеченской Республики из федерального бюджета на основное мероприятие "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"  Общий объем финансирования подпрограммы в 2018 году составил за счет всех источников финансирования– **1 346 789,685 тыс. рублей**, в том числе:  - за счет средств федерального бюджета **1 279 450,2** тыс. рублей;  - за счет средств республиканского бюджета **67 339,485**тыс. рублей.  С начала года освоено- **1 346 789,685** тыс. рублей, в том числе:  Средства федерального бюджета – **1 279 450,2** тыс. рублей  Средства республиканского бюджета – **67 339,485** тыс. рублей.  Средства освоены в полном объеме. | | | Ибрагимова А.Р.  Пашаев М.Я |
| 9. | Реализация подпрограммы "Стимулирование развития жилищного строительства в Чеченской Республики" | В целях активизации жилищного строительства в рамках государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 19 декабря 2013 года № 353разработана подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Чеченской Республике».  В Минстрой России направлена Заявка на участие в подпрограмме в 2018 году. По итогам заседания Комитета Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации по бюджету и налогам, бюджету Чеченской Республики предусмотрена субсидия на мероприятия по стимулированию программ жилищного строительства в размере – 732 560,4 тыс. рублей.  Между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики заключено соглашение о предоставлении в 2018 году субсидии из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» № 069-08-2018-133 от 5 февраля 2018 года, в размере - 732 560,4 тыс. рублей.  Указанные средства, с учетом 5%-гософинансирования из бюджета ЧР направлены на строительство среднеобразовательной школы на 600 мест, трех детских садов по 140 мест каждая, детской поликлиники на 500 пос. см и подъездных дорог к строящимся жилым комплексам в городах Грозный и Урус-Мартан, Шали, в с. Курчалой Курчалоевского района и пос. Ойсхара Гудермесского района.  Таким образом, общий объем финансирования подпрограммы в 2018 году составил за счет всех источников финансирования– **771 116,261 тыс. рублей**, в том числе:  За счет средств федерального бюджета – **732 560,448** тыс. рублей;  За счет средств республиканского бюджета –**38 555,813**  тыс. рублей.  по состоянию на 1 января 2019 года освоено - 771 116, 261 тыс. рублей в том числе: средства из федерального бюджета – 732 560, 448 тыс. рублей, средства из республиканского бюджета – 38 555,813 тыс. руб., т.е. финансовые средства освоены в полном объеме, все объекты введены в эксплуатацию. | | | Ибрагимова А.Р.  Вашаев Л.А. |
| 10. | Реализация программы "Формирование современной городской среды на территории Чеченской Республики" на 2018-2022 годы. | В целях реализации в Чеченской Республике федерального приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" с Минстроем России заключены соглашения о реализации государственной программы в Чеченской Республике на 2018-2020 годы. Общий объем средств средств на 2018 год составил ***307 979 264 руб.,***  в том числе ***из федерального бюджета 292 580 300 руб.***(95%),  ***из республиканского бюджета 15 398 964 руб.*** (5%).  В целях повышения эффективности реализации приоритетного проекта, мероприятия ведутся в тесном взаимодействии министерства с представителями партии «Единая Россия» Чеченской Республики.,  Всеми муниципальными образованиями (17) утверждены и размещены на сайтах администраций муниципальные программы формирования современной городской среды на 2018-2022 годы, а также Министерством строительства и ЖКХ ЧР заключены соглашения с муниципальными образованиями в ГИИС "Электронный бюджет" в рамках государственной программы Чеченской Республики "Формирование современной городской среды на территории Чеченской Республики" на 2018-2022 годы в установленные сроки.  Также 17 муниципальными образованиями разработаны проектно-сметная документация и дизайн-проекты. Дизайн-проекты согласованны с Экспертным советом по разработке проектов благоустройства парков, общественных и дворовых пространств на территории Чеченской Республики, Всероссийским обществом инвалидов (ВОИ) и Всероссийским обществом слепых (ВОС). Муниципальными образованиями заключены контракты с подрядными организациями. По заключенным контрактам завершено благоустройство 96 дворовых и 33 общественных территорий. | | Ибрагимова А.Р.  Шамсудинова Р.Б. | | |
| 11. | Реализация подпрограммы «Переселение обустройство граждан, проживающих в оползневой зоне Чеченской Республики» | В рамках подпрограммы "Переселение граждан, проживающих в оползневых зонах на территории Чеченской Республики" социальные выплаты на приобретение жилья в районах с благоприятными условиями проживания предоставлены 22-м семьям нашей республики на общую сумму 104,2 млн. рублей, в том числе средства федерального бюджета 99,0 млн. рублей, республиканского бюджета 5,2 млн. рублей.  Обеспечено парафирование Соглашения о предоставлении субсидии из Федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на осуществление социальных выплат в рамках подпрограммы « Переселение граждан, проживающих в оползневых зонах на территории Чеченской Республики» в 2019 году. Планируемый объем субсидии 104,2 млн.руб., в том числе средства федерального бюджета 99,0 млн.руб.  Ведется работа о возможности предоставления средств из резервного фонда Российской Федерации на осуществление социальных выплат гражданам для принятия незамедлительных мер по их переселению из опасных для проживания территорий. | | Ибрагимова А.Р.  Ибрагимова Б.Р. | | |
| 12. | Реализация подпрограммы ***«***Создание условий для обеспечения качественными условиями граждан Чеченской Республики» | В рамках подпрограммы между Минстроем России и Правительством Чеченской республики заключено соглашение о предоставлении Субсидии в 2018 году из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на софинансирование расходных обязательств по реализации мероприятий подпрограммы в объеме ***461 453,200 тыс. рублей.***  Указанные средства, с учетом 5%-огософинансирования из бюджета ЧР направлены на строительство шести объектов коммунального хозяйства ЧР.  Таким образом, общий объем финансирования Программы в 2018 году составил за счет всех источников финансирования-**485 740,210 тыс. рублей**, в том числе:  За счет средств федерального бюджета -**461 453,200** тыс. рублей;  За счет средств республиканского бюджета - **24 287,010** тыс. рублей;  Подписанным Соглашением между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики предусмотрено строительство следующих объектов:  1. Восстановление канализационных сетей и очистных сооружений Урус-Мартановского района, г.Урус-Мартан Чеченской Республики (1 -й и 2-ой пусковые комплексы)  2. Реконструкция магистральных водоводов и разводящих сетей, 3 этап, г.Грозный,Чеченская Республика(1-й и 2-й пусковые комплексы)  3. Биологические очистные сооружения г. Грозный, пусковой комплекс производительностью 50000 м3/сутки (2-й этап)  4. Строительно-восстановительные работы тепловых сетей и строительство 18-ти блочно-модульных котельных Старопромысловского района в г.Грозный,Чеченская Республика в том числе: 1-ый пусковой комплекс и 2-ой пусковой комплекс  5. Строительство водонапорной насосной станции (ВНС-9) по ул.Химиков, Заводского района г.Грозный Чеченской Республики (1-й и 2-й пусковые комплекс)  6. Строительство городских водопроводных сетей с учетом комплекса высотных зданий  центральной части г.Гудермес, Чеченская Республика (1 этап, в том числе: 1-ый пусковой комплекс и 2-ой пусковой комплекс).  С начала года освоено - **485 740,211 тыс. рублей**,в том числе:  Средства федерального бюджета - **461 453,200** тыс. рублей;  Средства республиканского бюджета - **24 287,011** тыс. рублей. | | Ибрагимова А.Р.  Вашаев Л.А. | | |
| 13. | Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики». | **Аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми после 1 января 2012 года, расположенные на территории Чеченской Республики.**  Во исполнение приказа Минстроя России от 30 июля 2015 го№ 536/пр «Об утверждении методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными» Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики формируется перечень многоквартирных аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года, расположенных на территории Чеченской Республики. Данные сведения вносятся в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ».  По состоянию на 01.01.2019 г. количество аварийных домов, включенных в указанный перечень, составляет 182 МКД, количество помещений 1766 ед., общей площадью жилых помещений 79,8 тыс.кв.м. и количеством проживающих – 5 146 человек.  Для обеспечения расселения граждан из указанного аварийного жилья, считаем необходимым продление программы с сохранением зарекомендовавших себя механизмов реализации региональных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с предоставлением финансовой поддержки госкорпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. | | Ибахаджиев Х.Б.  Астамимров А.А-В.  Хаджимуратов М.В. | | |
| 14. | Деятельность по мониторингу жилищного строительства | **Информация по состоянию на 15.01.2019 г.**  Планируемый годовой объем ввода жилья в Чеченской Республике:  2018 г. - 558 тыс.кв.м. в том числе 20% экономкласса.  Объем введенного жилья на 15.01.2019 г. в Чеченской Республике, составил **726 127** кв.м. в том числе жилье эконом класса 148 656 кв.м.    **Введено:**  **- Многоквартирные жилые дома –** 25 МКД: общей площадью – **218 685 кв.м.** количество квартир 1838.;  **- Индивидуальное жилищное строительство – 507 442 кв.м.**    **Мероприятия по строительству жилья на 15.01.2019 год.**  В стадии строительства находятся – **46 многоквартирных** домов, общей площадью – **771 711** кв.м. количество квартир 6659 из которых планируются ввести в эксплуатацию:  - в 2019 году 22 дома общей площадью 239 195 кв.м. (2109 квартир);  - в 2020 году 7 домов общей площадью 132 920 кв.м. (1066 квартир);  - в 2021 году 5 домов общей площадью 119 085 кв.м. (921 квартир);  - в 2022 году 2 дома общей площадью 70 121 кв.м. (627 квартир);  - в 2023 году 10 домов общей площадью 210 389 кв.м. (1936 квартир). | Ибахаджиев Х.Б.  Астамиров А.А-В  Бакаев А.Х.  Тунтаев И.Ш. | | |
| 15. | Контроль долевого строительства на территории Чеченской Республики | Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики определено органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области долевого строительства жилых домов и иных объектов недвижимости на территории Чеченской Республики. В этой связи департаментом строительства разработан административный регламент исполнения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики государственной функции по осуществлению контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чеченской Республики.  На официальном интернет сайте министерства размещен перечень нормативных правовых актов в области долевого строительства и разъяснения по их применению, информация о застройщиках и возводимых ими объектов долевого строительства.  Ведется оперативное консультирование граждан по вопросам участия в долевом строительстве - осуществляется при их личном обращении в министерство, а также по телефонам «горячей линии». В ходе консультирования заявителям предоставляется информация о застройщиках конкретных объектов недвижимости и наличии у них разрешительной документации на строительство, разъясняются положения действующего законодательства об участии в долевом строительстве. Ежеквартально проводится проверка отчетности генеральных подрядных организаций, которые ведут строительство многоквартирных домов с долевым участием граждан на территории Чеченской Республики, в соответствии с [Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"](garantF1://12038267.0). Граждане, включенные в реестр "обманутых" дольщиков на территории Чеченской Республики отсутствуют. Обращений и заявлений граждан о нарушении прав дольщиков не поступало.  Также ведется проверка на соответствие застройщика и проектной декларации требованиям, установленным ФЗ от 30.12.2004 за №214-ФЗ ["Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации."](garantF1://12038267.0) После проверки выдается заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным ФЗ - 214 или отказ в выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным Федеральным законом от 30.12.2004№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».  На сегодняшний день на территории Чеченской Республики с долевым участием граждан ведется строительство десяти объектов:  **1.** **ООО "ИНЭ - Интерсервис"** Строительство МЖД со встроенными помещениями по ул. Кабардинская, 30  **2. ООО "Евро-Телеком"**  Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями. Октябрьский район, ул. Х. Нурадилова, д.58/68  **3.** **ООО «Юг-Строй»**  Строительство 16-ти этажного дома со встроенными торгов.помещениями и подземным автопаркингом, по адресу: ЧР, г. Грозный, ул. Лорсанова, б/н.  **4.** **ООО "Теплицстройсервис"**  Строительство жилого комплекса с встроенными торговыми помещениями и 2-х уровневым авто паркингом на 30 мест. Заводской район, пр. Революции, 16.  **5.** **ООО "Теплицстройсервис"**  Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями; Адрес объекта: ЧР, г.Грозный, Заводской район, ул. Николаева, б/н  **6.** **ООО «Капитал»**  Жилой комплекс. Октябрьский район, проезд Ханкальский, б/н Корпус 1  **7.** **ООО «Капитал»**  Жилой комплекс. Октябрьский район, проезд Ханкальский, б/н Корпус 3    **8.** **ООО «Юг-Строй»**  Строительство 17-ти этажного дома со встроенными торгов.помещениями и подземным автопаркингом, по адресу: ЧР, г. Грозный, ул. А. Шерипова,68 а.  **9.** **«Империя»**  Строительство 19-ти эт. Многоквартирного дома, по адресу: ЧР, г. Грозный, ул.Кан-Калика, б/н  **10. ООО «ПГС-85»**  Строительство 16-ти эт. Многоквартирного дома, по адресу: ЧР, г. Грозный, ул. Анисомова, б/н. | Ибахаджиев Х.Б.  Астамиров А.А-В.  Бакаев А.Х.  Тунтаев И.Ш. | | |
| 16. | В 2018 году в рамках реализации подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики на период 2017-2018 годы» введены в эксплуатацию следующие объекты: | **1.** **ООО «МегаСтройИнвест»**  -РДК в с. Ножай-Юрт, ул. Кадырова,152, Ножай-Юртовский муниципальный район, Чеченской Республики;  -СОШ Грозненский район, с. Побединское, пер. Школьный,1, Чеченской Республики;  -СОШ Горзненский район, с. Садовое, ул. Черкасская,35, Чеченской Республики;  -СОШ №1 Шалинский район, с. Автуры, ул. Ленина,17, Чеченской Республики.  **2. ООО СКФ «АРТ»**  -СОШ №10 г. Грозный, Старопромысловский район, Старый поселок, Чеченской Республики | Ибахаджиев Х.Б.  Астамиров А.А-В.  Юнусов М.И. | | |
| 17. | Координация хода строительства и проверка выполненных объемов работ КС-2, КС-3 объектов, начатых в текущем году рамках подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики на период 2017-2018 годы»*.* | **3.** **ГУП «Жилкомстрой»** СОШ №48 г.Грозный, Ленинский район, ул.Кутузова,11, Чеченской Республики.  На постоянной основе проводится мониторинг и координация хода строительства следующих объектов:  **ООО «МегаСтройИнвест»**  - Строительство СОШ №1 на 360 мест по ул. А.Кадырова (ул. Ленина), с. Катыр-Юрт, Ачхой-\_Мартановский район, Чеченская Республика;  - Строительство СОШ №3 на 220 мест по ул. Орджоникидзе, с. Катыр-Юрт, Ачхой-\_Мартановский район, Чеченская Республика;   * - Сейсмоусиление СОШ №5 на 350 мест по ул. Мамакаева, с. Ачхой-Мартан, Ачхой-Мартановский район, Чеченская Республика;   - Сейсмоусиление СШ на 180 мест по ул. Школьная, с. Агишты, Шалинский район, Чеченская Республика.  На постоянной основе проводится мониторинг и координация хода строительства следующих объектов: | Ибахаджиев Х.Б.  Астамиров А.А-В.  Юнусов М.И. | | |
| 18. | В 2018 году в рамках реализации подпрограммы "Стимулирование развития жилищного строительства в Чеченской Республике" введены в эксплуатацию следующие объекты: | **ООО «МегаСтройИнвест»**  - Строительство детской поликлиники на 500 пос/см., г. Грозный, Старопромысловское шоссе, б/н, Чеченская Республика;  - Строительство детского сада на 140 мест по ул. Садовая, б/н, пос. Ойсхара, Гудермесского района Чеченской Республики;  - Строительство детского сада на 140 мест, с. Курчалой, Курчалоевского района, Чеченская Республика;  - Строительство подъездных дорог и автомобильных площадок жилого комплекса с. Курчалой, Курчалоевского района, Чеченская Республика;  - Строительство детского сада на 140 мест, ул. Кадырова, б/н, в г. Урус-Мартан, Урус-Мартановского района, ЧР;  - Строительство СОШ на 600 мест, ул. Чичерина, б/н, г. Шали Шалинского района, ЧР. | Ибахаджиев Х.Б.  Астамиров А.А-В.  Юнусов М.И. | | |
| 19. | Координация хода строительства и проверка выполненных объемов работ КС-2, КС-3 объектов, начатых в текущем году рамках подпрограммы «Подпрограмма «Создание условий для обеспечения качественными услугами ЖКХ жителей Чеченской Республики»*.* | На постоянной основе проводится мониторинг и координация хода строительства следующих объектов:  **ООО «МегаСтройИнвест»**  -Восстановление канализационных сетей и очистных сооружений Урус-Мартановского района, г.Урус-Мартан Чеченской Республики (1-й и 2-ой пусковые комплексы);  - Реконструкция магистральных водоводов и разводящих сетей, 3 этап, г.Грозный, Чеченская Республика(1-й и 2-й пусковые комплексы);  - Биологические очистные сооружения г.Грозный, пусковой комплекс производительностью 50000 м3/сутки (2-й этап);  -Строительно-восстановительные работы тепловых сетей и строительство 18-ти блочно-модульных котельных Старопромысловского района в г.Грозный, Чеченская Республика в том числе: 1-ый пусковой комплекс и 2-ой пусковой комплекс;  -Строительство городских водопроводных сетей с учетом комплекса высотных зданий центральной части г.Гудермес, Чеченская Республика (1 этап, в том числе: 1-ый пусковой комплекс и 2-ой пусковой комплекс);  **ООО НПК «Интербизнес-55»**  - Строительство водонапорной насосной станции (ВНС-9) по ул.Химиков, Заводского района г.Грозный Чеченской Республики (1-й и 2-й пусковые комплексы).  Сбор, обработка и свод информации для представления ежеквартального отчета в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в соответствии с поручением Х.Д. Мавлиярова №3926-ХМ/08 от 15.02.2016г.  Сбор, обработка и свод информации для представления ежеквартального отчета в Правительство Чеченской Республики в соответствии с распоряжением Правительства Чеченской Республики №248-р от 27.09.2016г. о внесении изменений в распоряжение Правительства Чеченской Республики от 3 октября 2014 года № 267-р "О мерах по созданию и ведению единой информационной базы объектов капитального строительства".  Свод информации для представления ежемесячного отчета о ситуации на рынке труда в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в соответствии с пунктом 1 протокола совещания у Председателя Правительства РФ Д.А. Медведева от 1 марта 2016 года № ДМ-П12-19пр.  Сбор информации о выданных разрешениях на строительство и ввод жилья в эксплуатацию с ежемесячным предоставлением данной информации в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в соответствии со статьей 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  Отделом капитального строительства в рамках межведомственной рабочей группы по снижению объемов незавершенного строительства на территории Чеченской Республики по взаимодействию с ответственными органами исполнительной власти Чеченской Республики, а также во исполнение пунктов №1 и 2 перечня поручений Главы Чеченской Республики Р.А. Кадырова от 20.09.2018г. №01-21 пп с начала текущего года проделана работа по списанию и передаче на баланс соответствующих балансодержателей капитальных затрат по объектам незавершенного строительства.  По состоянию на 1 января 2018 года в реестре объектов незавершенного строительства числилось 827 объектов.  По итогам проведенных работ межведомственной рабочей группой на 01.11.2018г. в реестре объектов незавершенного строительства числится 70 объектов.  В соответствии с пунктом 3 протокольного поручения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (далее Министерство строительства и ЖКХ ЧР) с 09.01.2018 г. по 16.01.2018 г. проводилась работа по регистрации сотрудника министерства, ответственного за предоставление информации по объектам незавершенного строительства в ГАС «Управление». После завершения регистрации проведена работа по своду и занесению информации по объектам незавершенного строительства Чеченской Республики в ГАС «Управление».  Ведутся работы по мониторингу благоустройства общедворовых территорий многоэтажных жилых домов, реализуемых в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».    ***1. Мониторинг деятельности предприятий стройиндустрии***  Проводится систематический мониторинг деятельности подведомственных предприятий стройиндустрии, выпускающих строительные материалы, конструкции и изделия, с выездом на предприятия.  Согласно отчетным данным и информации по выпуску и реализации готовой продукции, производство строительных материалов подведомственными предприятиями за январь-декабрь 2018 года составило**104,911**млн.руб., в т.ч.:   * *ГУП «ГЗЖБК» - 32,220млн.руб. (4560 м3 сборного железобетона);* * *ГУП «ГКЗ»- 55,110млн.руб. (13,267млн.усл.шт. кирпича);* * *ГУП «АЗЖБИ» - 5,719млн.руб.(1027м3 сборного железобетона);* * *ГУП «АКСМиСИ» - 11,862 млн.руб.(1393 м3 сборного железобетона).*   Отделом капитального строительства проводится координация и контроль поставки предприятиями (ГУП «ГКЗ», ГУП «ГЗЖБК», ГУП «АЗЖБИ», ГУП «АКСМиСИ») строительных материалов и сборных железобетонных изделийи конструкций на строящиеся объектыв рамках госпрограмм «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан ЧР» и «Стимулирование развития жилищного строительства ЧР».  Также ведется систематический мониторинг отпуска подрядным организациям подведомственными предприятиями стройиндустрии инертных материалов, железобетонных конструкций и изделий на строительство школ и детских садов.   1. ***Работа и исполнение запросов и протокольных поручений Правительства ЧР.***   Согласно Распоряжение Правительства ЧР от 08.11.2017г. №301-р «О ликвидации государственного унитарного предприятия «Чеченкарьеруправление» принято участие в составе ликвидационной комиссии по прекращению деятельности подведомственного предприятия.  Согласно перечню поручений Главы ЧР Р.А. Кадырова от 22.01.2018г. №01-02 пп по приватизации унитарных предприятий проведен аудит подведомственных предприятий.  В соответствии с обращением заместителя министра Минстроя РФ Х.Д.Мавлиярова от 10.11.2017г. №41014-ХМ/08 подготовлены и представлены сертификаты предприятий и организаций республики, производящих строительные материалы, изделия и конструкции.  В связи с обращением заместителя Председателя Правительства ЧР – министра промышленности и энергетики ЧР М.Б. Байтазиева №76 от 12.01.2018г.проинформированы крупные предприятия промышленности строительных материалов о проведении 23 января 2018 года в г.Москве 19-й специализированной выставки «Отечественные строительные материалы (ОСМ)-2018»; с выездом на место были ознакомлены с условиями, сроками и местом проведения выставки.  Согласно запросу МИНЭКОНОМТЕРРАЗВИТИЯ ЧР от 30.08.2016г. №1371/07-15подготовлена откорректированная информация о производстве и реализации продукции подведомственными предприятиями стройиндустрии задекабрьм-ц2017 года, январь-ноябрь 2018 года.  Согласно запросу директора Департамента экономической и отраслевой политики Администрации Главы и Правительства ЧР Х.Х.Дадаева от 12.08.2015г. №03-11/03-2 Министерством строительства и ЖКХ ЧР проведена подготовка информации в области строительства, промышленности строительных материалов и строительной индустрии за декабрь 2017 года и январь-ноябрь 2018 года.  В соответствии с запросом МИНПРОМТОРГ РОССИИ от 15.10.2015г. Министерство строительства и ЖКХ ЧР подготовило информацию о финансово-экономическом состоянии подведомственных предприятий за декабрь 2017 года и январь – ноябрьм-цы2018 года, производящих строительные материалы и строительные конструкции.  В связи с обращением заместителя министра Минстроя РФ Х.Д.Мавлиярова от 10.11.2017г. №41051-ХМ/08 подготовлены и представлены в ФГИС ЦС сведения о юридических лицах, необходимые для формирования сметных цен строительных ресурсов, а также производится регистрация в информационной системе ценообразования в строительстве.  Подготовлено и направлено обращение министру строительства и ЖКХ России М.А.Меню от 05.02.2018г. №425/09 о согласовании исключения из перечня, размещенного в ФГИС ЦС, ГУП «Чеченкарьеруправление» и ГУП «КСМ».  Согласно обращению заместителя министра Минстроя РФ Х.Д.Мавлиярова от 10.11.2017г. №41051-ХМ/08 подготовлено и направлено обращение Заместителю Председателя Правительства ЧР - министру автомобильных дорог ЧР по исключению из перечня предприятий ФГИС ЦС ГУДП «Асфальт - 4».  Во исполнение протокола поручений заседания Координационного совета по промышленности под председательством министра Минпрома РФ Д.В.Мантурова от 15 декабря 2017 года №90-МД/02 подготовлена и представлена в Минпром ЧР информация от 26.02.2018г. №752/09 по подведомственным предприятиям стройиндустрии.  В соответствии с запросом Председателя Комитета по безопасности и противодействию коррупции Государственной Думы РФ В.И. Пискарева №22/648 от 30.03.2018г. подготовлен материал по обобщению и анализу законопроекта в сфере обеспечения пожарной безопасности в торгово-развлекательных объектах.  Во исполнение обращения министра строительства и ЖКХ России М.А.Меня от 03.04.2018г. №13401-ММ/03 проведен комплекс мер и подготовлен материал по выявлению фактов нарушения ФЗ №384 от 30.12.2009г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».  Согласно поручению заместителя Председателя Правительства ЧР -министра автомобильных дорог ЧР А.Б.Тумхаджиева №РК 1272/02 от 23.05.2018г.-13/750 от 28.05.2018г. подготовлена информация в Минпромторг России В.А. Потапкину по деревянному домостроению республики.  Во исполнение поручения заместителя Председателя Правительства ЧР -министра автомобильных дорог ЧР А.Б.Тумхаджиева №РК 10090/02 от 28.04.2018г.-13/481 от 03.05.2018г. подготовлена информация заместителю министра Х.Д. Мавлиярову Минстроя России.  Согласно запросу Минстрой России от 03.10.2016г. №32360-ХМ/08 подготовлена ежемесячная информация о ситуации на рынке труда в сфере строительства за январь-ноябрь 2018 года.  Во исполнение поручения заместителя Председателя Правительства ЧР -министра автомобильных дорог ЧР А.Б.Тумхаджиева №РК 1971/01@ от 06.07.2018г.-13/729 от 09.07.2018г. подготовлена информация директору международного инвестиционного форума PROESTATE-2018 П.В.Гончарова.  Во исполнение поручения Председателя Правительства ЧР М.М.Хучиева от 23.08.2018г. №90-пс/02 подготовлена информация о передаче объектов незавершенного строительства с баланса ГУ «Дирекция».  В соответствии с запросом МИНЭКОНОМТЕРРАЗВИТИЯ ЧР от 14.08.2018г. №1275/06-12 подготовлена информация по объектам капитального строительства запланированных к реализации в рамках государственных программ Чеченской Республики 2018 года.  Во исполнение поручения заместителя Председателя Правительства ЧР -министра автомобильных дорог ЧР А.Б.Тумхаджиева №РК 2068/02н от 07.08.2018г. рассмотрено обращение Комитета по внешним связям Санкт-Петербурга по визиту делегации во главе с Губернатором Санкт-Петербурга Г.С.Полтавченко в Чеченскую Республику.  Во исполнение поручения заместителя Председателя Правительства ЧР -министра автомобильных дорог ЧР А.Б.Тумхаджиева №Б-2969/01-14/10 от 13.09.2018г. подготовлена информация по обращению в адрес Главы Чеченской Республики Р.А. Кадырова жительницы г.Грозного Бичираевой З.А-Х.  В соответствии с запросом Минобразования ЧР от 28.08.2018г. №1639/07-43 подготовлена информация по объектам образования, запланированных к вводу в 2018 году в рамках государственных программ Чеченской Республики  Во исполнение поручения заместителя Председателя Правительства ЧР -министра автомобильных дорог ЧР А.Б.Тумхаджиева №РК-3050/01-13/1146 от 16.10.2018г. подготовлена информация об инновационной активности предприятий керамической промышленности республики.  В соответствии с запросом Минпром ЧР от 22.10.2018г. №3986 подготовлена информация по подведомственным предприятиям для использования при формировании регионального каталога промышленной продукции.  Согласно запросу Минпром России от 25.09.2018г. №ЕВ-62069/17 подготовлен материал В.Л. Евтухову по регистрации в ГИСП подведомственных предприятий в сфере промышленности строительных материалов.  Во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства РФ Д.Н. Козака от 02.02.2016г. №ДК-П9-483 подготовлен ежеквартальный отчет о состоянии строительного комплекса республики на 01.10.2018г.  Согласно поручению директора Департамента экономической и отраслевой политики Администрации Главы и Правительства ЧР Х.Х.Дадаева рассмотрено обращение Гатаева Х.С-А. в адрес Главы Чеченской Республики Р.А. Кадырова от 12.11.2018г. №Г-3787/01.  Подготовлена информация по поручению Заместителя Председателя Правительства ЧР Ш.С.Ахмадова от 16.11.2018г. №РК3237/02н.  Во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства ЧР А.А.Магомадова от 07.11.2018г. №Кол-3527/01 подготовлена информация по газопроводу «Сержень-Юрт-Ведено» | Ибахаджиев Х.Б.  Астамиров А.А-В.  Юнусов М.И. Темирсултанов С.-А.М. | | |
| 20. | Обеспечение объектов капитального строительства проектной документацией. | ***Сопровождение проектно-сметной документации***   1. Ведется работа по формированию земельных участков (межевое дело и кадастровый учет) под строительство объектов в рамках реализации в 2018г. подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Чеченской Республике в 2018 году» государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». 2. Ведется работа по сбору информации в рамках исполнения Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 г. № 389 «О порядке признания проектной документации повторного использования экономически эффективной проектной документацией повторного использования». 3. Представлена в департамент приоритетных проектов и программ документация объектов в рамках реализации подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики на период 2019-2020 годы». 4. Представлена в департамент приоритетных проектов и программ документация по объектам в рамках реализации в 2018-2019 гг. подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Чеченской Республике» государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». 5. Представлена в отдел капитального строительства информация в части касающейся о состоянии строительного комплекса Чеченской Республики за 3-й квартал 2018г. 6. Утверждена проектная документация по коммунальным объектам Шалинского района. 7. Получены разрешения на строительство внепрограммных объектов Шалинского района. 8. Обеспечена исходно-разрешительная документации по коммунальным объектам Курчалоевского района Чеченской Республики. 9. Обеспечена и утверждена проектная документации на создание мусоросортировочных комплексов в ЧР. 10. Осуществление приемки и передачи проектной документации. 11. Осуществлены необходимые согласования производственных вопросов с проектными организациями, подрядными организациями и администрациями городов и районов ЧР, вовлеченных в строительный процесс. 12. Для подготовки проектной документации по объектам капитального строительства, для включения в государственную программу Чеченской Республики, выполнен запрос в проектные институты о представлении информации о стоимости проведения проектно-изыскательских работ (сметы на ПИР) и госэкспертизы. 13. В департамент приоритетных проектов направлена информация  о потребности финансовых средств, для подготовки проектной документации по объектам капитального строительства. 14. Осуществлена приемка проектной документации от НТЦ «Вектор»  по 8-ми мусоросортировочным комплексам. 15. Проводится работа по сбору документации закрепленных объектов общеобразовательных и дошкольных учреждений. 16. Выездной мониторинг объектов дворовых и общественных территорий  г. Аргун, Веденский район, Гудермесский район, Курчалоевский район, Ножай-Юртовский район, Шалинский район. 17. Выездной мониторинг по объектам в рамках подпрограммы на получения социальных выплат в Ножай-Юртовский муниципальный район. 18. Подготовлен доклад о ходе исполнения в Чеченской Республике пункта 7 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 года  № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 года. 19. Направлены письма в ГКУ «Сейсмобезопасность» по вопросу проведения инструментального обследования объектов   1) МБОУ «СОШ с. Зебир-Юрт» Надтеречного муниципального района, расположенногопо адресу: с. Зебир-Юрт, ул. Э. Эдильсултанова 3.  2) Дома Культуры, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Наурский район, станица Наурская, ул. Октябрьская 30 А.   1. Проводится работа по формированию земельных участков СОШ на 360 мест и СОШ на 720 мест с. Курчалой, Курчалоевского района, ЧР. 2. Проводится работа по обеспечению проектной документации на прокладку канализационных сетей по перечню улиц г. Урус-Мартан Урус-Мартановского района в рамках реализации государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». 3. С выездом на место уточнено количество домовладений, расположенных вдоль магистральных улиц по левому берегу р. Мартанка, в рамках исполнения протокола Минстроя ЧР. 4. В рамках подпрограммы «Переселение граждан, проживающих в оползневых зонах на территории Чеченской Республики», утвержденной Постановлением Правительства Чеченской Республики от 19.12.2013г. № 353 ведется работа по сбору исходно-разрешительной документации на объекты Ножай-Юртовского, Веденского и Шатойского муниципальных районов Чеченской Республики(подготовка заданий на проектирование, сбор правоустанавливающих документов на земельные участки, запрос технических условий, подготовка доверенности, согласование ведомостей объемов работ и сводных сметных расчетов и. т. д.). 5. Направлен запрос в мэрию г. Грозного на выделение земельных участков под строительство 5-ти многоквартирных жилых домов в г. Грозном в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики» государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики», утвержденная Постановлением Правительства Чеченской Республики от 19.12.2013г. № 353. 6. Проводится согласование схемы земельного участка с коммунальными службами г.Грозного для строительства 5-ти многоквартирных жилых домов. 7. Получены от администрации Наурского муниципального района договора на аренду земельных участков с ГУП «Жилкомстрой» для строительства объектов:   1) Строительство многоквартирных жилых домов в с. Новотерское, Наурский район, Чеченская Республика;  2) Строительство паркового комплекса в с. Новотерское, Наурский район, Чеченская Республика.   1. Получены распоряжения о предоставлении земельных участков от администрации Наурского муниципального районадля строительства объектов:   1) Строительство детского сада на 140мест в с. Новотерское, Наурский район, Чеченская Республика;  2) Строительство СОШ на 360мест в с. Новотерское, Наурский район, Чеченская Республика.   1. Для регистрации права полученные документы на земельные участки переданы в отдел госсобственности МС и ЖКХ ЧР. 2. Представлена в департамент приоритетных проектов и программинформация в части касающейся пунктов 1-3 запроса Счетной палаты Российской Федерации, сформированная по ответам ГУП ПИ «Чеченгражданпроект»,ГУП «ПИ «Чеченжилкомпроект» и ГКУ «Сейсмобезопасность». 3. Проводится работа по сбору документации закрепленных объектов общеобразовательных и дошкольных учреждений. 4. Осуществлены необходимые согласования производственных вопросов с проектными организациями, подрядными организациями и администрациями городов и районов ЧР, вовлеченных в строительный процесс. 5. Выездной мониторинг по объектам в рамках подпрограммы на получения социальных выплат в Ножай-Юртовский муниципальный район. 6. Направлен в Минстрой и ЖКХ РФ ежеквартальный доклад о ходе исполнения в Чеченской Республике пункта 7 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 года № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 года. 7. Утверждена проектная документация на три ИЖД в Шатойском районе, прошедшую государственную экспертизу. 8. Работа по формированию земельных участков СОШ на 360 мест и СОШ на 720 мест с. Курчалой, Курчалоевского района, ЧР. 9. Работа по наполнению реестра экономически эффективной документацией повторного использования согласно Постановлению Правительства РФ от 31.03.2017 г. № 389. 10. Работа по обеспечению проектной документации на прокладку канализационных сетей по перечню улиц г. Урус-Мартан Урус-Мартановского района в рамках реализации государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». 11. Приемка-передача технических заключений, составленных ГКУ «Сейсмобезопасность» (119 объектов жилого дома). 12. Осуществлена приемка и передача проектной документации по закрепленным объектам. 13. Проведено совещание с участием органов местного самоуправления и ресурсоснабжающих организаций по вопросам разработки и синхронизации документов территориального планирования и градостроительного зонирования, схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципальных образований, а также соблюдения сроков и процедур технологического присоединения.   ***Ценообразование в строительстве***  В рамках исполнения Постановления Правительства Российской Федерации №1452 от23.12.2016г. «О мониторинге цен строительных ресурсов» 15 предприятий представили ценовые показатели в ФГИС ЦС за 1-й, 2-й, и3 кв.2018 года.  2. Проведена работа по исключению юридических лиц, не занимающихся производством строительных материалов из Перечня ФГИС ЦС. Перечень юридических лиц во ФГИС ЦС приведена в соответствии.   1. В Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации направлена информация о фактической стоимости материалов, изделий, конструкций, эксплуатации строительных машин и механизмов, применяемых в строительстве на территории Чеченской Республики за 1-й, 2-й, и 3-й кв. 2018 года. 2. На сайт Минстроя ЧР Размещены прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, стоимости затрат  на оборудование, стоимости пуско-наладочных работ и стоимости прочих затрат на 4 квартал 2018 года. 3. Подготовлен материал (в ноябре) для участия Министра строительства  и жилищно-коммунального хозяйства ЧР М.М-Я. Зайпуллаева в селекторном совещании (в режиме защищенной видеосвязи) под председательством заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Д.А. Волкова. 4. Проведено совещание с юридическими лицами, предоставляющими информацию по ценам строительных ресурсов в федеральную государственную информационную систему ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) 5. Сбор информации от юридических лиц по фактическому виду деятельности предприятия (уточнение ОКВЭД). 6. Проведено совещания с юридическими лицами по актуализации Перечня юридических лиц, обязанных предоставлять информацию, необходимую для формирования сметных цен строительных ресурсов, предусмотренных правилами мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12. 2016г. №1452. 7. Проводится работа по актуализации сведений о юридических лицах, в соответствии с требованиями п 12 постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2016г. №1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов».   10. Направлена информация по исполнению пунктов 1.3 и 1.4 Протокола всероссийского селекторного совещания в режиме защищенной видеосвязи «О ходе реализации постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2016г. №1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов» от 29.11.2018г. №655-ПРМ-ДВ.  11. Подготовлен материал для участия Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства ЧР. М.М-Я. Зайпуллаева в селекторном совещании 26 декабря 2018г. в режиме защищенной видеосвязи под председательством заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Д.А. Волкова. | Ибахаджиев Х.Б.  Астамиров А.А-В.  Газиев Р.В. | | |
| 21. | Проведение обучающих семинаров, направленных на повышение профессионального уровня специалистов органов местного самоуправления, руководителей Управляющих компаний и ТСЖ, собственников жилых помещений в многоквартирных домах в сфере реформирования жилищно-коммунального комплекса. | 20.09.2018 г.  Семинар на тему: «концессионное соглашение» | Адаев Р.С-Х.  Мушкаев Р.Х.  Мусаев А.Л.  Ибрагимов И.Л. | | |
| 22. | Участие в деятельности рабочей группы по обеспечению антитеррористической защищенности объектов Министерства строительства и ЖКХ ЧР | - проведено заседание рабочей группы по обеспечению антитеррористической защищенности подведомственных объектов ЖКХ, на котором рассмотрены вопросы:  -подведение итогов о проделанной работе в 2018 г.;  -обсуждение мероприятий, запланированных на 2019 г.  - об обеспечении антитеррористической защищенности объектов с массовым пребыванием людей в период проведения праздничных мероприятий.  - подготовка проекта распоряжения Правительства Чеченской Республики об определении Министерства строительства и ЖКХ ЧР уполномоченным органом исполнительной власти Чеченской Республики по формированию перечня объектов водоснабжения и водоотведения Чеченской Республики, подлежащих категорированию;  - подготовка проекта распоряжения Правительства Чеченской Республики об утверждении перечня объектов водоснабжения и водоотведения Чеченской Республики, подлежащих категорированию;  - проверка технического состояния камер видеонаблюдения на объектах водоснабжения подведомственного министерству ГУП «Чечводоканал». | Адаев Р.С-Х.  Ибрагимов И.Л.  Дажикаев М.А. | | |
| 23. | Ведение мониторинга изменений в Федеральном законодательстве в сфере жилищно-коммунального комплекса для внесения предложений по изменению соответствующих нормативных правовых актов ЧР.. | Мониторинг изменений в федеральном и региональном законодательстве в сфере ЖКХ проводится на постоянной основе | Адаев Р.С-Х.  Ибрагимов И.Л.  Мушкаев Р.Х | | |
| 24. | Разработка проектов Законов Чеченской Республики, постановлений и распоряжений Правительства Чеченской Республики в рамках исполнения полномочий органа исполнительной власти в сфере жилищно-коммунального хозяйства. | * Проект закона Чеченской Республики «О внесении изменений в Закон Чеченской Республики «О порядке установления минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики»; * Проект постановления Правительства ЧР "Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Чеченской Республики на компенсацию выпадающих доходов ресурсоснабжающим организациям";   Проект постановления Правительства ЧР от 10.12.2018 г. № 273 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по [капитальному ремонту](#sub_22) общего имущества, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из [минимального размера взноса на капитальный ремонт](#sub_24)»;  Проект постановления Правительства ЧР от 10.12.2018 г. № 262 «О внесении изменений в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики, на 2014-2043 годы»;  Проект распоряжения Правительства Чеченской Республики от 27.12.2018 г. № 396-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Чеченской Республики от 28 декабря 2017 года № 357-р». | Адаев Р.С-Х.  Мушкаев Р.Х.  Мусаев А.Л.  Ибрагимов И.М. | | |
| 25. | Проведение мониторинга исполнения нормативных правовых актов Российской Федерации и Чеченской Республики в сфере жилищно-коммунального хозяйства | Мониторинг изменений в федеральном и региональном законодательстве в сфере ЖКХ проводится на постоянной основе | Адаев Р.С-Х.  Мушкаев Р.Х.  Мусаев А.Л.  Ибрагимов И.М. | | |
| 26. | Контроль над ходом подготовки и прохождения осенне-зимнего периода 2018-2019 гг. | Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики к отопительному периоду проводится в соответствии с «Планом мероприятий по подготовке жилищно-коммунального комплекса Чеченской Республики к осенне-зимнему периоду 2018-2019 гг.», подготовленным и утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики.  Приказом министра строительства и ЖКХ ЧР был утвержден постоянно действующий оперативный штаб по контролю над ходом подготовки предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов, в состав которого были включены заместители глав администраций городов и районов республики по вопросам ЖКХ.  В настоящее время идут работы по подготовке объектов ЖКХ к ОЗП, согласно утвержденных планов. | Адаев Р.С-Х.  Мусаев А.Л.  Ибрагимов И.М | | |
| 27. | Контроль над исполнением мероприятий, производственно-хозяйственной деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства ЧР на 2018 год.. | В соответствии с утвержденным министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства ЧР планом работы предприятий ЖКХ ЧР ежемесячно проводится мониторинг производственной деятельности предприятий ЖКХ ЧР. | Адаев Р.С-Х.  Мусаев А.Л.  Ибрагимов И.М. | | |
| 28. | Мониторинг исполнения распоряжения Правительства ЧР № 49-р от 22.02.2017 г. «Об утверждении целевой модели («дорожной карты») «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории Чеченской Республики». | В целях реализации поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина по итогам совместного заседания президиума Государственного совета и консультативной комиссии Государственного совета Российской Федерации, состоявшегося 12 ноября 2016 года № Пр-2347ГС для улучшения условий ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности на территории Чеченской Республики, а также сокращения сроков прохождения процедур и их количество, необходимое для подключения к системам теплоснабжения, подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории Чеченской республики департаментом ЖКХ, разработана целевая модель («дорожная карта»), утвержденная распоряжением Правительства Чеченской Республики № 49-р от 22 февраля 2017 года.  В настоящее время все 18 показателей целевой модели «дорожной карты» исполнены. | Адаев Р.С-Х.  Ибрагимов И.М. | | |
| 29. | Исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики – Министра автомобильных дорог Чеченской Республики № 475/01 от 13.02.2017 г.- 13/155 от 14.02.2017 г. о предоставлении информации о ходе работы по запуску региональных систем обращения с твердыми коммунальными отходами. | В рамках исполнения Федерального закона № 458-ФЗ от 29.12.2014 г. (с изменениями от 28.12.2016 г. № 486-ФЗ) по переходу на новую систему регулирования в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в Чеченской Республике, министерством строительства и ЖКХ ЧР подготовлено 3 Постановления Правительства Чеченской Республики, 3 приказа министерства строительства и ЖКХ ЧР.  Во исполнение решения Протокола Всероссийского совещания, в рамках межведомственной рабочей группы по вопросам совершенствования законодательства в области обращения с твердыми коммунальными отходами, под председательством заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса от 05.06.2017 г. № 385-ПРМ-АЧ, в целях обеспечения перехода к новой системе регулирования деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в Чеченской Республике, распоряжением Правительства Чеченской Республики от 14.07.2017 г. № 212-р утвержден План ("дорожная карта") перехода к новой системе регулирования деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в Чеченской Республике. В целях обеспечения деятельности по реализации перехода на новую систему регулирования в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в Чеченской Республике, создана республиканская межведомственная рабочая группа под председательством Заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики – министра автомобильных дорог ЧР А.Б. Тумхаджиева.  В соответствии с Планом ("дорожная карта") перехода к новой системе регулирования деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в Чеченской Республике, проведен конкурсный отбор регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Чеченской Республики, (извещение от 31.10.2017 г. № 311017/2380379/04).  По результатам проведенного конкурсного отбора между Министерством строительства и ЖКХ Чеченской Республики и ООО «Оникс» заключено соглашение от 21.12.2017 г. №18 «Об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Чеченской Республики», сроком на 10 лет.  Переход к новой системе регулирования деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в Чеченской Республике состоялся с 1 мая 2018 года. | Адаев Р.С-Х.  Ибрагимов И.М. | | |
| 30. | Формирование отчетных данных об объеме и о структуре производства, потребления и передачи энергетических ресурсов Министерством строительства и ЖКХ ЧР и подведомственными организациями. | Формирование отчетных данных об объеме и о структуре производства, потребления и передачи энергетических ресурсов Министерством строительства и ЖКХ ЧР и подведомственными организациями проводится на постоянной основе | Адаев Р.С-Х.  Ибрагимов И.М. | | |

Консультант ОБУ и О З.В. Джумаева