**Утверждаю:**

**И.о. министра строительства и**

**жилищно –коммунального хозяйства**

**Чеченской Республики**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.М. Борщигов**

**«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.**

**Отчет**

**Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики за 3 квартал 2016 года.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование мероприятия | | Выполнение и исполнение мероприятий | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
|  | Предоставление отчетов по установленным формам. | | Ежемесячно и ежеквартально в установленные сроки предоставляются отчеты во все заинтересованные федеральные и республиканские министерства и ведомства. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Предоставление государственных жилищных сертификатов участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» 2016 года. | | В соответствии с приказами Минстроя России выделены финансовые средства из федерального бюджета в общем объеме 64064,4 тыс. рублей. Оформлены и выданы участникам подпрограммы 12 государственных жилищных сертификатов на приобретение жилья, выделенные финансовые средства освоены в полном объеме. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на погашение части основного долга по ипотечным жилищным кредитам в рамках подпрограммы «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования в Чеченской Республике». | | В связи с отсутствием средств в бюджете республики финансирование подпрограммы приостановлено. Государственным унитарным предприятием «Агентство ипотечного жилищного кредитования ЧР» ведется строительство 192-квартирного жилого дома эконом класса за счет кредитных средств и с привлечением средств дольщиков с целью предоставления гражданам жилых помещений с использованием ипотечных жилищных кредитов. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Заключение соглашения между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики о реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» в 2016 году на территории Чеченской Республики | | Объем финансирования подпрограммы из республиканского бюджета составляет - 4 235,9 тыс. руб. Плановый объем софинансирования из федерального бюджета составляет - 1 900,0 тыс. руб.  В связи с тем, что срок утверждения (29.12.2015 г.) Закона о бюджете Чеченской Республики и постановления о внесении изменений в государственную программу Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики» совпал со сроком окончания (до 30.12.2015 г.) приема документов для участия в отборе среди субъектов Российской Федерации в 2016 году и поздним представлением выписки из бюджета ЧР, участие Чеченской Республики в финальной части отбора не представилось возможным. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Распределение бюджетных средств и реализация мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» 2016 года | | В связи с тем, что срок утверждения (29.12.2015 г.) Закона о бюджете Чеченской Республики и постановления о внесении изменений в государственную программу Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики» совпал со сроком окончания (до 30.12.2015 г.) приема документов для участия в отборе среди субъектов Российской Федерации в 2016 году и поздним представлением выписки из бюджета ЧР, участие Чеченской Республики в финальной части отбора не представилось возможным. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Формирование сводного республиканского списка участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2017 год. | | На 2017 год в рамках государственной программы на реализацию подпрограммы заложены средства республиканского бюджета в объеме 230,5 млн. руб., в случае успешного прохождения Чеченской Республикой конкурсного отбора среди субъектов Российской Федерации из федерального бюджета ориентировочно будут выделены средства в объеме 115,3 млн. руб. Приказом МС и ЖКХ ЧР от 05.09.2016 г. № 128 подведены итоги отбора муниципальных образований Чеченской Республики для участия в реализации подпрограммы в 2017 году, также ведется работа по подготовке заявки на участие Чеченской Республики в конкурсном отборе среди субъектов РФ на участие в реализации подпрограммы в 2017 году. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Формирование сводного списка участников подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» на 2017 год. | | Сформирован и направлен в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сводный список граждан - участников подпрограммы на 2017 год, состоящий из 160 семей. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Координация мероприятий по реализации постановления Правительства Чеченской Республики от 06.11.2012 г. № 200 в части исполнения Указа Президента РФ от 07.05.2012 г. № 600  Представление отчетных форм по достигнутым показателям, установленных Указом в соответствии с установленными формами. | | В Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежемесячно представляется отчет по мониторингу ключевых показателей исполнения указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ). Сформирована и направлена в Министерство строительства и ЖКХ РФ и Правительство Чеченской Республики информация на 2016 год о потребности средств на реализацию Указа, в том числе по каждому пункту в отдельности с подробным обоснованием всех мероприятий.  Ежемесячно в Министерство строительства и ЖКХ Российской Федерации, Аппарат СКФО и МЭТРТ ЧР направляется сводно-аналитическая информация о ходе выполнения органами исполнительной власти Чеченской Республики данного Указа. В Министерство финансов Чеченской Республики по запросу Счетной Палаты РФ направлена информация о потребности финансовых средств на реализацию мероприятий Указа на 2015-2017 годы.  В Министерство экономического, территориального развития и торговли ЧР представлена информация в соответствии с типовыми формами публичной отчетности органов исполнительной власти Чеченской Республики о реализации мероприятий, направленных на достижение показателей, содержащихся в Указе Президента РФ.  Разработано и утверждено постановление Правительства Чеченской Республики от 11.07.2016 г. № 111 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Чеченской Республики в связи с внесенными изменениями в государственную программу Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики» на 2014-2020 годы". | Пашаев М.Я.  Хасханов А.С.. |
|  | Организация, разработка и сопровождение республиканских программ (подпрограмм), направленных на развитие жилищного строительства в Чеченской Республике | | Министерством проводятся мероприятия по организации, разработке и сопровождению республиканских программ (подпрограмм), направленных на развитие жилищного строительства в Чеченской Республике  Так в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Чеченской Республике» в Министерство экономического территориального развития и торговли Чеченской Республики направлены предложения по участию в 2017 году в подпрограмме при условии наличия средств на софинансирование. Ведутся подготовительные работы для участия в конкурсном отборе на предоставление средств федерального бюджета на 2017 год.  Разработана подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма в Чеченской Республике на 2016-2020 годы», в настоящее время находится на стадии утверждения.  Реализуется подпрограмма «Жилье для российской семьи»  В соответствии с установленными сроками министерством предоставляются отчеты во все заинтересованные федеральные и республиканские министерства и ведомства. | Вашаев Л.А. Пашаев М.Я. |
|  | Содействие развитию рынка арендного жилья (распоряжение Правительства Чеченской Республики от 19.02.2013г. №31-р).  Представление отчета по установленной форме | | Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики проводятся мероприятия по содействию в формировании рынка арендного жилья.  Проведены мероприятия по определению потребности в строительстве арендного жилья на основании оценки потребности в разрезе муниципальных районов Чеченской Республики, в том числе определение спроса на жилые помещения арендного жилищного фонда со стороны предприятий, организаций бюджетной сферы.  Разработан проект подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма в Чеченской Республике на 2016-2020 годы», с учетом использования механизмов взаимодействия с ОАО «АИЖК» и установления целевых индикаторов до 2020 года в соответствии с моделью региональной подпрограммы, разработанной ОАО «АФЖС».  В целях предоставления всего спектра преференций застройщикам арендного жилья и жилья экономического класса для реализации инвестиционных проектов, в Министерство экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики внесены предложения о внесении в перечень приоритетных инвестиционных проектов для Чеченской Республики утвержденных постановлением Правительства Чеченской Республики от 19 декабря 2013 года № 342 «О порядке отбора и формирования Перечня приоритетных проектов Чеченской Республики», жилья экономического класса, арендного жилья коммерческого и некоммерческого найма.  В соответствии с установленными сроками Минстроем и ЖКХ ЧР предоставляются отчеты во все заинтересованные федеральные и республиканские министерства и ведомства.. | Пашаев М.Я.  Хасханов А.С... |
|  | Координация и сопровождение мероприятий программы «Жилье для российской семьи» на территории Чеченской Республики (письмо Минстроя России №16706-лс/07 от 14.08.2014г.).  Представление отчетов по установленной форме | | Министерством на постоянной основе проводится мониторинг реализации подпрограммы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан в Чеченской Республике». Еженедельно проводятся совещания со всеми участниками строительства жилья экономического класса в рамках подпрограммы.  Данная подпрограмма подразумевает под собой строительство жилья экономического класса для граждан Чеченской Республики - участников подпрограммы. Жилье будет реализовываться по цене не более 30 тыс. рублей за 1 кв. м.  В общей сложности на территории Чеченской Республики в рамках реализации подпрограммы ведется строительство двух жилых комплексов общей площадью жилья 45,263 тыс. кв. м жилья экономического класса на 656 квартир. На отчетную дату в программе зарегистрировано 212 участников.  Проведено заседание комиссии по отбору земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в программе «Жилье для российской семьи» о согласовании снижения площади строительства жилья экономического класса по адресу: г. Грозный, ул. Старопромысловское шоссе, 24, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (протокол совещания №6 от 03.08.16 г.).  22 августа министерством проведено видеоселекторное совещание совместно с застройщиком и ресурсоснабжающими организациями с представителями фонда «РЖС» на тему реализации программы «Жилье для российской семьи» на территории Чеченской Республики, в том числе по вопросу заключения соглашений о финансировании взамен заключенных ранее предварительных договоров купли-продажи и аренды объекта инженерно-технического обеспечения в рамках программы «Жилье для российской семьи».  20 сентября министерством проведено очередное совещаниес представителями КП ЧР «Дирекция», Минфина ЧР, Мэрии Грозного, МУП «Горводоканал» по вопросу заключения соглашения о выкупе объектов инженерно-технического обеспечения, построенных в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в Чеченской Республике.  В марте текущего года введен в эксплуатацию 7-ми этажный жилой дом площадью 3 782,8 тыс.кв. м. на 56 квартир.  В целях обеспечения микрорайонов, строящихся в рамках программы «Жилье для российской семьи», социальной инфраструктурой идет подготовка пакетов документов на участие в конкурсном отборе на представление средств из федерального бюджета для строительства школ и детских садов, в рамках реализации данного проекта.  Ежемесячно в Министерство строительства и ЖКХ Российской Федерации направляются отчеты о ходе реализации и об участниках программы.  Принято распоряжение Правительства Чеченской Республики от 10.03.2016 № 49-р «О передаче в ведение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики жилых помещений, построенных в рамках программы «Жилье для российской семьи». | Иналов У.Я.  Узаева А.А. |
|  | Проведение выездных совещаний и семинаров в администрациях муниципальных районов, городов и в министерствах и ведомствах Чеченской Республики, направленных на ознакомление с программой «Жилье для российской семьи». | | Проведены семинары в Шалинском и Курчалоевском муниципальных районах с целью ознакомления граждан с условиями участия в программе «Жилье для российской семьи» I-IV кв. | Вашаев Л.А. Иналов У.Я Узаева А.А. |
|  | Участие в разработке проектов законодательных и иных нормативных правовых актов по созданию благоприятных условий для развития жилищного строительства в Чеченской Республике | | 1. Принято распоряжение Правительства Чеченской Республики от 10.03.2016 г. № 49-р «О передаче в ведение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики жилых помещений построенных в рамках программы «Жилье для российской семьи» ;  2. Принято постановление Правительства Чеченской Республики от 05.04.2016г. № 47 «О внесении изменений в постановление Правительства Чеченской Республики от 30 июня 2014 года № 125»;  3. Принято постановление Правительства Чеченской Республики от 14.06.2016г. № 88 «О внесении изменений в постановление Правительства Чеченской Республики от 4 февраля 2013 года № 5». | Вашаев Л.А. |
|  | Разработка проектов нормативно-правовых актов ЧР в рамках реализации Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 458-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации" | | Подготовлен проект приказа «О создании конкурсной комиссии по определению норм накопления твердых коммунальных отходов на территории Чеченской Республики» подписанный министром от 01.08.2016 г. за номером 116. Приказом утверждены:  - состав конкурсной комиссии по определению норм накопления твердых коммунальных отходов на территории Чеченской Республики;  - положение о комиссии по определению норм накопления твердых коммунальных отходов на территории Чеченской Республики;  - категории объектов, в отношении которых устанавливаются нормы накопления твердых коммунальных отходов;  - перечень объектов, на которых образуются отходы, для проведения замеров твердых коммунальных отходов.  Произведены сезонные (летние) замеры твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами определения нормативов накопления твердых коммунальных отходов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2016г. № 269.  Ведется сбор сведений необходимых для подготовки проектов нормативно-правовых актов по регулированию деятельности в области обращения с ТКО. Подготовлен проект приказа об утверждении состава конкурсной комиссии по отбору регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляется сбор сведений о потенциальных участниках конкурсного отбора. Отбор регионального оператора будет произведен после утверждения порядка проведения конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на федеральном уровне.  . | Аблиев С.Д.  Ибрагимов И. М. |
|  | Реализация мероприятий ведомственной программы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2014-2016 годы и на перспективу до 2020 года»  . | | Ежеквартально формируется и предоставляется в Министерство промышленности и энергетики ЧР отчет о потреблении энергетических ресурсов бюджетными учреждениями Министерства строительства и ЖКХ ЧР и самим министерством.  Так же ежеквартально формируются отчетные данные потребления энергоресурсов в Государственной информационной системе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (ГИС «Энергоэффективность») в части, касающейся министерства | Аблиев С.Д.  Ибрагимов И. М. |
|  | Формирование региональной комплексной системы управления отходами и вторичными материальными ресурсами Чеченской Республики | | Ведется работа по исполнению Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 458-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации" | Аблиев С.Д.  Ибрагимов И. М.. |
|  | Мониторинг состояния жилищной сферы в Чеченской Республике и анализ цен на рынке жилья | | Регулярно формируется свод информации о состоянии жилищного строительства по районам Чеченской Республики и предоставляется в Правительство Чеченской Республики. | Бакаев А.Х.  Тунтаев И.Ш. |
|  | Осуществление государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории Чеченской Республики, в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | Ведется ежеквартальный сводный отчет по предоставленным проектным декларациям от застройщиков в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации | Бакаев А.Х.  Саламов Р.М. |
|  | Ежемесячно свод отчетной информации о ходе строительства жилых домов, возводимых с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | На постоянной основе ведется проверка хода строительства жилых домов, возводимых с привлечением денежных средств участников долевого строительства на соответствие Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | Бакаев А.Х.  Саламов Р.М. |
|  | Ежеквартальный свод проектных деклараций генподрядчиков осуществляющих долевое строительство на территории Чеченской Республики | | Ежеквартально проводится проверка отчетности генеральных подрядных организаций, которые ведут строительство многоквартирных домов с долевым участием граждан на территории Чеченской Республики, в соответствии с [Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"](garantF1://12038267.0) | Бакаев А.Х.  Саламов Р.М. |
|  | Свод и представление информации по объектам строительства многоквартирных домов с привлеченными средствами граждан, отнесенных к числу пострадавших и чьи права нарушены | | Заявлений или жалоб по привлеченным средствам граждан, отнесенных к числу пострадавших и чьи права нарушены не поступало.. | Тунтаев И.Ш.  Элибиев Ч.Б. |
|  | Свод информации о незавершенном строительстве жилых домов (за исключением объектов индивидуального строительства, осуществляемых за счет собственных и заемных средств) | | Объем незавершенного строительства за отчетный период 480 665 кв. м, что составляет 40 многоквартирных домов | Тунтаев И.Ш.  Элибиев Ч.Б. |
|  | Свод информации по приостановленному жилищному строительству в Чеченской Республике и предоставление сведений в Правительство Чеченской Республики | | Приостановленное жилищное строительство в Чеченской Республике отсутствует. | Тунтаев И.Ш.  Элибиев Ч.Б. |
|  | Свод информации по вводу жилищного строительства в Чеченской Республике и предоставление сведений в министерство строительства и ЖКХ РФ | | Информация в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 15 мая 2015 года № 361/пр « О мониторинге состояния жилищной сферы в субъектах Российской Федерации» Всего веденных домов по Чеченской Республике 3, общей площадью 172 619. | Тунтаев И.Ш.  Элибиев Ч.Б. |
| 25. | Реализация подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской республики» Государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». | | Сформирована и направлена в Минстрой России заявка на предоставление в 2016 году субсидии из федерального бюджета на реализацию в Чеченской Республике мероприятий федеральной целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации на 2009-2018 годы». Несмотря на объявленный конкурс, в связи с ограниченным лимитом средств федерального бюджета, выделенных на реализацию программы в 2016 году, решением межведомственной комиссии принято решение о финансировании мероприятий по завершению переходящих объектов капитального строительства, ранее начатых в рамках программы, каковых в Чеченской Республике не имеется. Вновь начинаемые объекты, в том числе представленные Чеченской Республикой, в 2016 году не финансируются. Вместе с тем, в целях включения в перечень мероприятий федеральной целевой программы, предусмотренных на 2017-2019 гг., объектов капитального строительства Чеченской Республики департаментом строительства в адрес Минстроя России представлен сформированный на основании предложений, представленных ОМС городов и муниципальных районов Чеченской Республики, реестр первоочередных объектов социального назначения, расположенных на территории Чеченской Республики, требующих сейсмоусиления, а также проводится работа по обеспечению данных объектов проектной документацией.  По состоянию на 01.10.2016 г. департаментом строительства подготовлена Заявка Чеченской Республики на участие в 2017 году в отборе субъектов Российской Федерации для предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации по реализации мероприятий по сейсмоусилению существующих объектов, находящихся в государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, и (или) строительству новых сейсмостойких объектов взамен тех, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, федеральной целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации на 2009-2018 годы». | Ибахаджиев Х.Б.  Мазаев Я.У  Ибрагимова А.Р.  Каимов А.Д.  Виситаев Р.И. |
| 26. | | Реализация подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики» Государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». | За отчетный период подготовлен уточненный отчет о реализации подпрограммы за 2015 год по формам, установленным государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. В рамках реализации этапа подпрограммы 2015-2016 годов, которым предусмотрено переселение граждан из 14-ти аварийных домов общей площадью 10,242 тыс. кв.м., расположенных на территории г. Грозного, Урус-Мартановского и Надтеречного муниципальных районов Чеченской Республики, в соответствии с заключенными государственными контрактами ведется строительство многоквартирных домов для переселенцев в указанных муниципальных образованиях. В рамках запланированных мероприятий в новые дома будет переселено 1097 жителей Чеченской Республики (247семей).  По состоянию на 01.10.2016 г. завершены работы по строительству многоквартирного дома в с. Алхан-Юрт Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики общей площадью жилых помещений 1 638 кв.м. Ведутся строительные работы по возведению 3-х многоквартирных домов в п. Горагорск Надтеречного муниципального района Чеченской Республики и 2-х многоквартирных домов в г. Грозный. Общий объем выполненных работ за отчетный период составил 209,004 млн. руб. На реализацию мероприятий подпрограммы в 2016 году предусмотрено предоставление финансовой поддержки государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) в размере 513,532 млн. руб. Софинансирование мероприятий из бюджета Чеченской Республики составит 187,899 млн. руб.  В целях предоставления Фондом денежных средств в сумме 157,542 млн. руб., предусмотренных на завершение мероприятий этапа подпрограммы 2015 года, департаментом строительства подготовлен и представлен в Фонд содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства реестр контрактов, заключенных в рамках программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики».  Для обеспечения реализации этапа подпрограммы 2016-2017 гг. в Фонд представлена заявка Чеченской Республики на предоставление финансовой поддержки в объеме 313,726 млн. руб. В рамках данного этапа предусмотрено расселение 27-ми аварийных многоквартирных домов общей площадью 13 019,6 кв. м, расположенных на территории г. Грозного. При этом департаментом планируется досрочно выполнить мероприятия программы указанного этапа и обеспечить достижение целевых показателей расселения аварийного жилищного фонда в полном объеме в срок до конца текущего года. Для этого в г. Грозном будет построено 6 МКД общей площадью 13 742 кв.м, что позволит предоставить жилье 1148 жильцам из 27-ми аварийных домов.  На реализацию данного этапа программы частично предоставлена финансовая поддержка Фонда в объеме 94,118 млн. руб.  В целях получения остатка денежных средств Фонда в размере 203,34 млн.руб. , предусмотренных на завершение мероприятий этапа подпрограммы 2016 года, департаментом строительства подготовлен реестр контрактов, заключенных в рамках программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики» для представления в Фонд.  За весь период реализации программы, в срок до конца 2017 года будут полностью расселены аварийные жилые дома площадью 50,5 тыс. кв.м, новым жильем будут обеспечены 3 857 жителей республики.  За отчетный период подготовлены и утверждены распоряжением Правительства Чеченской Республики от 08.04.2016 г. № 83-р изменения в План мероприятий «дорожную карту» по переселению граждан из аварийного жилья, в части уточнения целевых показателей реализации региональной программы.  В целях формирования региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики» на 2017 и последующие годы, департаментом строительства проводится работа по уточнению сведений о многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом после 1 января 2012 года. Данная информация вносится в автоматизированную информационную систему Минстроя России. | Ибахаджиев Х.Б.  Мазаев Я.У  Ибрагимова А.Р.  Каимов А.Д.  Газалапов А.А. | |
| 27. | Разработка, утверждение и реализация мероприятий региональной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории Чеченской Республики государственной программы Чеченской Республики "Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики. | | В 2016 году Чеченской Республикой во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства РФ Д.Н. Козака, данного на всероссийском селекторном совещании 1 марта 2016 года о необходимости увеличения в текущем году объемов работ по капитальному ремонту жилищного фонда, внесены изменения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта Чеченской Республики на 2016 год, обеспечивающие использование на цели капитального ремонта всех остатков использованных в предыдущих периодах средств на счетах региональных операторов и прогнозного объема (исходя из достигнутого в 2015 году уровня собираемости) средств на капитальный ремонт, подлежащих сбору на счетах регионального оператора в 2016 году. Таким образом, если ранее планировалось провести капитальный ремонт в 34-х многоквартирных домах общей площадью 79,0 тыс.кв.м, то согласно актуализированному утвержденному плану в 2016 году будет отремонтировано 62 дома площадью 200,7 тыс. кв.м.Капитальному ремонту в 2016 году будут подвергнуты многоквартирные дома в городах Грозный и Аргун, а также в Гудермесском, Шатойском, Шалинском, Курчалоевском муниципальных районах Чеченской Республики. На указанные цели из фондов капитального ремонта на счетах региональных операторов Чеченской Республики будет израсходовано 191,2 млн. рублей.  По поручению Минстроя России департаментом сформирован Комплекс мер по устранению недостатков, непосредственно влияющих на эффективность реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чеченской Республики», который утвержден распоряжением Правительства Чеченской Республики от 05.04.2016 года № 82-р (далее – Комплекс мер).В рамках реализации п. 2 Комплекса мер Департаментом строительства составлен График мероприятий по информационно-разъяснительной работе среди граждан и организаций об их правах и обязанностях в связи с функционированием региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики от 28.04.2016 г. № 7. Подготовлен и направлен в Минстрой России доклад о ходе реализации мероприятий Комплекса мер. Проведение указанных мероприятий организовано на постоянной основе. Подготовлен план мероприятий по реализации на территории Чеченской Республики Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказаний услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный распоряжением Правительства Чеченской Республики от 25.07.2016 г. № 193-р.  В настоящее время проводится конкурс на участие в предварительном отборе на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Чеченской Республики.  Департаментом строительства подготовлен проект постановления Правительства Чеченской Республики «О внесении изменений в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики, на 2014-2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Чеченской Республики о 4 февраля 2014 года № 18», который на данном этапе находится на согласовании в Правительстве Чеченской Республики. Указанным проектом постановления мероприятия региональной программы актуализированы в соответствии с изменениями федерального законодательства в вопросах проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. | Ибахаджиев Х.Б.  Мазаев Я.У  Ибрагимова А.Р.  Виситаев Р.И. |
| 28. | Формирование подпрограммы социально-экономического развития Чеченской Республики на 2016-2025 годы.. | | Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 февраля 2016 г. № 148 утверждена подпрограмма «Социально-экономическое развитие Чеченской Республики» на 2016 - 2025 г. в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского федерального округа» на период до 2025 года. Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики подготовлены и внесены на рассмотрение в Минстрой России и в Минэкономтерразвития Чеченской Республики предложения по включению в указанную подпрограмму мероприятий по реконструкции 13-ти объектов коммунального хозяйства Чеченской Республики, незавершенных по причине сокращения финансирования в рамках ФЦП «Социально-экономическое развитие Чеченской Республики на 2008-2012 годы».  В настоящее время заключено соглашение между Правительством Чеченской Республики и Минстроем России о предоставлении в 2016 году субсидии из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на софинансирование расходных обязательств по реализации мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Чеченской Республики на 2008-2012 годы» от 14.07.2016 г. № 05-302/С.  В связи с уточнением Минстроем России графика перечисления субсидии из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на софинансирование расходных обязательств по реализации мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Чеченской Республики на 2008-2012 годы» в 2016 году заключено дополнительное соглашение № 05-68/ДС от 12.08.2016 г. к соглашению от 14.07.2016 г. № 05-302/С.  По состоянию на 01.10.2016 г. в рамках реализации мероприятий подпрограммы выполнены работы на общую сумму 31 578,940 тыс. руб. по реконструкции объекта «Водозаборные сооружения и водопроводные сети (реконструкция), Веденский район, Чеченская Республика» мощностью артскважин - 560 тыс. м3/сут. и протяженностью водопроводных сетей 72,1 км. Объект предусмотрен к вводу в эксплуатацию в 2016 году. | Ибахаджиев Х.Б.  Мазаев Я.У Ибрагимова А.Р. |
| 29. | Проведение мониторинга и конъюнктурного обзора хода строительно-восстановительных работ, на объектах, заказчиком которых выступает Министерство строительства и ЖКХ ЧР. Обеспечение документального и технического сопровождения программных объектов. Проведение мониторинга строительно-восстановительных работ. | | Мониторинг и конъюктурный обзор хода строительно-восстановительных работ на объектах, заказчиком которых выступает Министерство строительства и ЖКХ ЧР, также обеспечение документального и технического сопровождения программных объектов проводится на постоянной основе. | Ибахаджиев Х.Б.  Мазаев Я.У.  Ибрагимова А.Р.  Газалапов А.А..  Каимов А.Д.  Виситаев Р.И. |
| 30. | Выполнение внепрограммных мероприятий, возложенных на Министерство строительства и ЖКХ ЧР. | | Выполнение внепрограммных мероприятий, возложенных на Министерство строительства и ЖКХ ЧР проводится на постоянной основе. | Ибахаджиев Х.Б. Мазаев Я.У. Газалапов А.А. Каимов А.Д. |
| 31. | Контроль за своевременным исполнением строительными подрядными организациями поручений Главы и Правительства Чеченской Республики. | | Контроль за своевременным исполнением строительными подрядными организациями поручений Главы и Правительства Чеченской Республики проводится на постоянной основе. | Ибахаджиев Х.Б.  Мазаев Я. У. |
| 32. | Обеспечение общественного контроля в сфере ЖКХ. | | Обеспечение общественного контроля в сфере ЖКХ проводится на постоянной основе. | Ибахаджиев Х.Б.  Мазаев Я.У  Ибрагимова А.Р. |
| 33. | Проведение обучающих семинаров, направленных на повышение профессионального уровня специалистов органов местного самоуправления в сфере реформирования и модернизации жилищно - коммунального комплекса. | | В рамках исполнения распоряжения министра С и ЖКХ ЧР Асламбека Айдамирова «О проведении обучающих семинаров по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики в 2016 году», в целях повышения профессионального уровня муниципальных служащих ЧР в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства ЧР поведены следующие семинарские занятия:  Июль 2016 года – тема «Реализация региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чеченской Республики».  Август 2016 года – тема «Правила предоставления коммунальных услуг населению».  Сентябрь 2016 года – тема «Подготовка жилищного фонда и объектов коммунального назначения к осенне-зимнему периоду 2016-2017 года». | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 34. | Мониторинг изменений в Федеральном законодательстве коммунального комплекса для внесения предложений по изменению соответствующих нормативных правовых актов ЧР и разработка проектов Законов Чеченской Республики, постановлений и распоряжений Правительства Чеченской Республики в рамках исполнения полномочий органа исполнительной власти в сфере жилищно-коммунального хозяйства | | Мониторинг изменений в федеральном и региональном законодательстве в сфере ЖКХ проводится на постоянной основе | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 35. | Проведение мониторинга исполнения нормативных правовых актов Российской Федерации и Чеченской Республики в сфере жилищно - коммунального хозяйства субъектами их исполнения. | | Мониторинг изменений в федеральном и региональном законодательстве в сфере ЖКХ проводится на постоянной основе. | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 36. | Контроль над ходом подготовки объектов ЖКХ к осенне-зимнего периода 2016-2017 гг. | | В мае начата работа по подготовке объектов ЖКХ ЧР к осенне-зимнему периоду 2016-2017 гг.  В сентябре к ОЗП подготовлено:  котельные -91 ед., тепловые сети-218,2 км., водозаборы -81 ед., ВНС-36 ед., КНС-49 ед., водопроводные сети-6760,9 км., канализационные сети-753,6 км. | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мунаев А. А. |
| 37. | Контроль над исполнением мероприятий согласно плану производственно - хозяйственной деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства ЧР на 2016 год. | | В соответствии с утвержденным министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства ЧР планом работы предприятий ЖКХ ЧР ежемесячно проводится мониторинг производственной деятельности предприятий ЖКХ ЧР | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мунаев А.А. |
| 38. | Участие в деятельности рабочей группы по обеспечению антитеррористической защищенности объектов Министерства ЖКХ ЧР | | В целях реализации государственной политики в сфере противодействия терроризму, минимизации и ликвидации последствий его проявлений на подведомственных объектах Министерства строительства и ЖКХ ЧР (далее МС и ЖКХ ЧР), исполнения Указа Президента Чеченской Республики от 28 апреля 2007 года № 170 «О мерах по противодействию терроризму на территории Чеченской Республики», рабочей группой по обеспечению антитеррористической защищенности объектов МС и ЖКХ ЧР (далее - Рабочая группа) проделана следующая работа:  Постоянно проводится разъяснительная работа, с сотрудниками МС и ЖКХ ЧР и подведомственных организаций для принятия незамедлительных мер по пресечению возможных чрезвычайных ситуаций.  В МС и ЖКХ ЧР проведены заседания Рабочей группы, на котором рассмотрены вопросы:  -подведение итогов о проделанной работе в 2015 г.;  -обсуждение мероприятий, запланированных на 2016 г.  -анализ состояния антитеррористической защищенности объектов жизнеобеспечения МС и ЖКХ ЧР.  -обеспечение размещения и обновление антитеррористической информации в местах массового пребывания людей.  За отчетный период рабочей группой проведены следующие мероприятия: Анализ состояния антитеррористической защищенности объектов жизнеобеспечения Министерства С и ЖКХ.  Проведение мероприятий по отработке практических действий и взаимодействию аварийно-технических формирований в экстренных ситуациях, обеспечение их качества, мобильности и оснащенности техническими средствами в целях минимизации и ликвидации последствий возможных террористических актов.  Работа по обеспечению антитеррористической защищенности объектов МС и ЖКХ ЧР продолжается. | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мунаев А.А. | | |
| 39. | Участие в Комиссии Правительства Чеченской Республики по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории ЧР. | | Принято участие в подготовке тренировки рабочей группы Комиссии Правительства Чеченской Республики по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории ЧР. | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мунаев А.А. | | |
| 40. | Участие в работе оперативного штаба по ликвидации чрезвычайных ситуаций с привлечением органов управления и сил функциональных и территориальных подсистем РСЧС, территориальных органов МЧС России. | | Принято участие в совещании Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, органами управления и силами единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мунаев А.А. | | |
|  | Мероприятия по государственному контролю | | В связи с вступлением в силу постановления Правительства Чеченской Республики от 05.05.2016 года № 76 «Об утверждении перечня органов исполнительной власти Чеченской Республики и подведомственных им государственных учреждений, а также их должностных лиц, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора) и федерального государственного контроля (надзора) в рамках переданных полномочий Российской Федерации», Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики с 17.05.2016 года прекратило деятельность по осуществлению регионального государственного жилищного надзора. Департаментом государственного жилищного надзора направлено письмо в прокуратуру Чеченской Республики о внесении изменения в ежегодный план проведения проверок деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления на 2016 год (№ 201606403) на основании пункта 10 Порядка формирования и согласования в органах прокуратуры ежегодного плана проведения государственными органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), проверок деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, утвержденного приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 21.04.2014 г. № 222, предусматривающее прекращение проведения Министерством строительства и ЖКХ ЧР плановых проверок 2016 г. Исходя из вышеизложенного мероприятия по государственному контролю департаментом ГЖН не производились. | Дадакаев С-Х.Н. Батаев А.И. Джабраилова Ф.Б. Идигов М.М. | | |
|  | Производство по делам об административных правонарушениях | | Департаментом государственного жилищного надзора подготовлено к рассмотрению 86 дел об административных правонарушениях, по выявленным нарушениям в жилищной сфере департаментом рассмотрено 58 дел об административных правонарушениях, в результате рассмотрения которых в отношении лиц, признанных виновными, вынесено 58 Постановлений по делам об административных правонарушениях, о взыскании административных штрафов на общую сумму 688,5 тыс. руб. По материалам, направленным в суды на рассмотрение, назначено судами административных взысканий в виде штрафов на сумму – 16,0 тыс. руб.  Взыскано и направлено в бюджет 447,3 тыс. руб. | Дадакаев С-Х.Н.Б Батаев А.И. Джабраилова Ф.Б. Идигов М.М. | | |
| 41. | Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами  . | | Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики разработаны и утверждены Административный регламент по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и Административный регламент по осуществлению лицензионного контроля за предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Департаментом государственного жилищного надзора за отчетный период выдано 20 квалификационных аттестатов и 1 лицензия. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Идигов М.М. | | |
| 42. | Систематическое наблюдение за соблюдением обязательных требований, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в соответствии со статьей 20 ЖК РФ (мониторинг). | | В ходе проведения плановых и внеплановых проверок проводится систематическое наблюдение за соблюдением обязательных требований, установленных жилищным законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в соответствии со статьей 20 ЖК РФ (мониторинг). По результатам мониторинга нарушений не выявлено. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Идигов М.М. | | |

Ведущий специалист-эксперт ОП и ЭА З.В. Джумаева