

ПРОТОКОЛ

внеочередного заседания комиссии по отбору земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

г. Грозный

09.07.2015 г.

№ 5

15:00

Присутствовали:

Х.Б. Ибахаджиев - заместитель министра экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики, председатель комиссии;

А.У. Мальсагов – директор департамента строительства и стройиндустрии Министерства экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики, заместитель председателя комиссии;

Л.А. Вашаев - начальник отдела мониторинга жилищного строительства и коммунального хозяйства департамента строительства и стройиндустрии Министерства экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики, секретарь отборочной комиссии;

Р.А. Кадыров - начальник отдела госимущества и закупок департамента учета, отчетности и административно-хозяйственной работы Министерства экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики;

В.А. Закаев - ведущий специалист - эксперт отдела финансирования капитального строительства департамента инвестиций, бюджетных ссуд, гарантий и капитального строительства Министерства финансов Чеченской Республики;

С.А. Эстамиров - заместитель начальника отдела учета республиканских земель и разграничения собственности на землю Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики;

А.Ю. Заурбеков - начальник отдела перспективного развития территорий муниципальных образований Государственного комитета по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики;

Т.Х. Дакаев - начальник отдела территориального планирования и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента строительства и архитектуры Мэрии города Грозного;

А.С. Османов - заместитель Мэра города Аргуна;

Д.Х. Шахтамиров - ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики;

Л.Л. Хасаев - заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Урус-Мартановского муниципального района;

А.К. Зангаев - заместитель начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Шалинского муниципального района.

В соответствии с положением о комиссии заседание правомочно (присутствовали 12 из 12 назначенных), кворум соблюден.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О согласовании снижения заявленной площади строительства жилого комплекса по адресу: г. Грозный, ул. Старопромысловское шоссе, 24, с 41 139,2 кв. м. до 30 800 кв. м. жилья экономического класса в целях реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Проголосовали: «За» - 12
«Против» - 0
«Воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению, что в рамках реализации мероприятий программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в протоколе отбора от 20 октября 2014 года № 01 по объекту «Строительство жилья экономического класса в г. Грозный, ул. Старопромысловское шоссе, 24» была указана общая площадь жилого комплекса (включая площадь подъездов, лестничных клеток, подвальных помещений) в объеме - 41 139,2 кв. м. При этом общая жилая площадь всех квартир экономического класса составляет - 30 800 кв. м.

1.2. Внести в протокол от 20 октября 2014 года № 01 следующее изменения: цифры «41 139,2» заменить цифрами «30 800».

2. О согласовании исключения из программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными

услугами граждан Российской Федерации» земельных участков приведенных в таблице № 1, отобранных для реализации программы в соответствии с протоколом совещания от 23 декабря 2014 года № 2.

Таблица № 1

№ п/п	Заявитель	Адрес земельного участка	Площадь з/у (кв. м.)	Кадастровый номер з/у	Право пользования
1	2	3	4	5	6
1	Администрация Гудермесского муниципального района	Чеченская Республика, г. Гудермес, ул. Исаева, 19-21	16000	20:04:0401044:692	На праве собственности муниципалитета
2	Администрация Ачхой-Мартановского муниципального района	Чеченская Республика, с. Ачхой-Мартан, ул. Х. Нурадилова, 8/4	7470	20:01:0701009:115	На праве собственности муниципалитета
3	Мэрия г. Аргуна	Чеченская Республика, г. Аргун, Шоссейная 123 А	7656	20:16:0101033:603	На праве собственности муниципалитета

Проголосовали: «За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению, что на земельных участках, приведенных в таблице № 1, мэрией г. Аргуна и администрациями Ачхой-Мартановского и Гудермесского муниципальных районов были проведены аукционы на право заключения договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса. Данные аукционы не состоялись в связи с отсутствием заявок от застройщиков, вследствие чего земельные участки не востребованы для реализации мероприятий программы «Жилье для российской семьи».

2.2. Земельные участки, отобранные для реализации программы в соответствии с протоколом совещания от 23 декабря 2014 года № 2, расположенные в городе Аргун (площадью 7 656 кв.м.), в Ачхой-Мартановском (площадью 7 470 кв.м.) и Гудермесском районах (площадью 16 000 кв.м.), указанные в таблице № 1, исключить из программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Члены отборочной комиссии:

1. Х.Б. Ибаходжиев

2. А.У. Мальсагов

3. Л.А. Вашаев

4. Р.А. Кадыров

5. В.А. Закаев

6. С.А. Эстамиров

7. А.Ю. Заурбеков

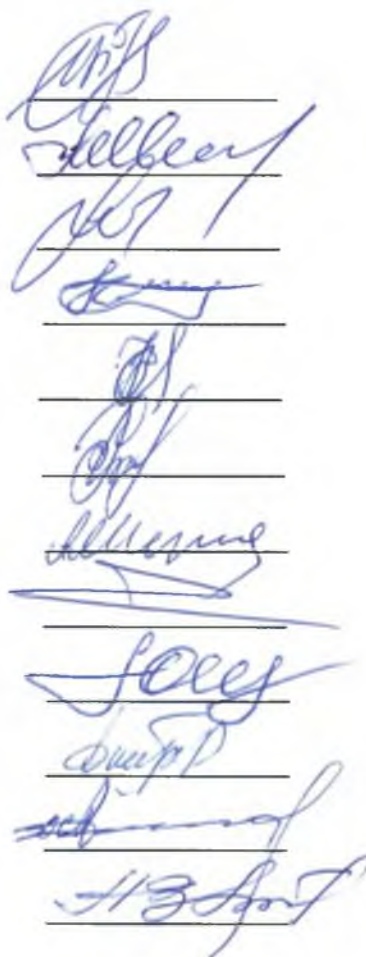
8. Т.Х. Дакаев

9. А.С. Османов

10. Д.Х. Шахтамиров

11. Л.Л. Хасаев

12. А.К. Зангаев



Handwritten signatures of the 12 members of the selection commission, each on a horizontal line.